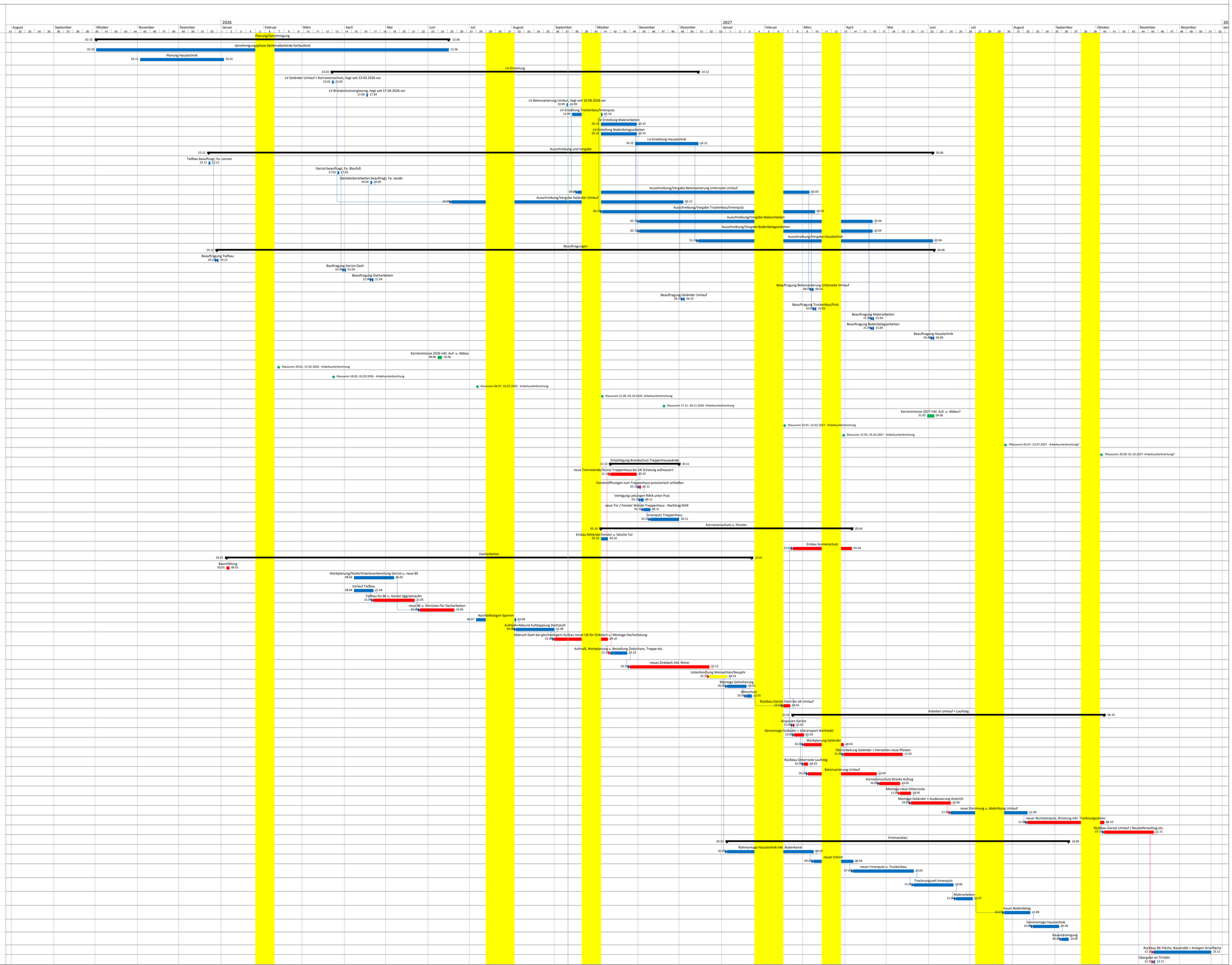
Stand: 11.09.2026

VORABZUG

Nr.	Vo	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger	Ressourcennamen
1		**Planung/Genehmigung**	**150 Tage**	Don 02.10.25	Mon 15.06.26		
2		Genehmigungsphase Denkmalbehörde fortlaufend	150 Tage	Don 02.10.25	Mon 15.06.26		
3		Planung Haustechnik	40 Tage	Mon 03.11.25	Fre 02.01.26		INTEG
4		**LV-Erstellung**	**149 Tage**	Mon 23.03.26	Mon 14.12.26		
5		LV Geländer Umlauf + Korrosionsschutz, liegt seit 23.03.2026 vor	1 Tag	Mon 23.03.26	Mon 23.03.26		IBE
6		LV Brandschutzverglasung, liegt seit 17.04.2026 vor	1 Tag	Fre 17.04.26	Fre 17.04.26		IBE
7		LV Betonsanierung Umlauf, liegt seit 10.09.2026 vor	1 Tag	Don 10.09.26	Don 10.09.26		IBE
8		LV-Erstellung Trockenbau/Innenputz	6 Tage	Mon 14.09.26	Mon 05.10.26		IBE
9		LV-Erstellung Malerarbeiten	20 Tage	Mon 05.10.26	Fre 30.10.26		IBE
10		LV-Erstellung Bodenbelagsarbeiten	20 Tage	Mon 05.10.26	Fre 30.10.26		IBE
11		LV-Erstellung Haustechnik	30 Tage	Fre 30.10.26	Mon 14.12.26		INTEG;WP plan
12		**Ausschreibung und Vergabe**	**282 Tage**	Die 23.12.25	Don 03.06.27		
13		Tiefbau beauftragt, Fa. Lenzen	1 Tag	Die 23.12.25	Die 23.12.25		B L B
14		Gerüst beauftragt, Fa. Blaufuß	1 Tag	Fre 27.03.26	Fre 27.03.26		B L B
15		Dachdeckerarbeiten beauftragt, Fa. Jacobi	1 Tag	Mon 20.04.26	Mon 20.04.26		B L B
16		Ausschreibung/Vergabe Betonsanierung Unterseite Umlauf	90 Tage	Fre 18.09.26	Fre 05.03.27	7	B L B
17		Ausschreibung/Vergabe Geländer Umlauf	90 Tage	Don 18.06.26	Don 03.12.26	5	B L B
18		Ausschreibung/Vergabe Trockenbau/Innenputz	90 Tage	Die 06.10.26	Die 09.03.27	8	B L B
19		Ausschreibung/Vergabe Malerarbeiten	90 Tage	Mon 02.11.26	Die 20.04.27	9	B L B
20		Ausschreibung/Vergabe Bodenbelagsarbeiten	90 Tage	Mon 02.11.26	Die 20.04.27	10	B L B
21		Ausschreibung/Vergabe Haustechnik	90 Tage	Die 15.12.26	Don 03.06.27	11	B L B
22		**Beauftragungen**	**282 Tage**	**Mon 29.12.25**	**Fre 04.06.27**		
23		Beauftragung Tiefbau	1 Tag	Mon 29.12.25	Mon 29.12.25	13	
24		Bauftragung Gerüst Dach	1 Tag	Mit 01.04.26	Mit 01.04.26	14	
25		Beauftragung Dacharbeiten	1 Tag	Die 21.04.26	Die 21.04.26	15	
26		Beauftragung Betonsanierung Unterseite Umlauf	1 Tag	Mon 08.03.27	Mon 08.03.27	16	
27		Beauftragung Geländer Umlauf	1 Tag	Fre 04.12.26	Fre 04.12.26	17	
28		Beauftragung Trockenbau/Putz	1 Tag	Mit 10.03.27	Mit 10.03.27	18	
29		Beauftragung Malerarbeiten	1 Tag	Mit 21.04.27	Mit 21.04.27	19	
30		Beauftragung Bodenbelagsarbeiten	1 Tag	Mit 21.04.27	Mit 21.04.27	20	
31		Beauftragung Haustechnik	1 Tag	Fre 04.06.27	Fre 04.06.27	21	
32		**Arbeitsunterbrechung wg. Termine TH**					INFO
33		Karrieremesse 2026 inkl. Auf- u. Abbau					INFO
34		Klausuren 24.01.-11.02.2026 - Arbeitsunterbrechung					INFO
35		Klausuren 18.03.-31.03.2026 - Arbeitsunterbrechung					INFO
36		Klausuren 04.07.-31.07.2026 - Arbeitsunterbrechung					INFO
37		Klausuren 21.09.-02.10.2026 -Arbeitsunterbrechung					INFO
38		Klausuren 17.11.-18.11.2026 -Arbeitsunterbrechung					INFO
39		Karrieremesse 2027 inkl. Auf- u. Abbau?					INFO
40		Klausuren 23.01.-12.02.2027 - Arbeitsunterbrechung					INFO
41		Klausuren 15.03.-25.03.2027 - Arbeitsunterbrechung					INFO
42		?Klausuren 05.07.-23.07.2027 - Arbeitsunterbrechung?					INFO
43		?Klausuren 20.09.-01.10.2027					INFO
44		**Ertüchtigung Brandschutz Treppenhauswände**	**34 Tage**	**Mon 12.10.26**	**Mon 30.11.26**		
45		neue Trennwände/Stürze Treppenhaus bis UK Schalung aufmauern	15 Tage	Mon 12.10.26	Fre 30.10.26	61	Eren Bau
46		Fensteröffnungen zum Treppenhaus provisorisch schließen	1 Tag	Mon 02.11.26	Mon 02.11.26	45	Eren Bau
47		Verlegung Leitungen RWA unter Putz	2 Tage	Die 03.11.26	Mit 04.11.26	46	CWS
48		neue Tür / Fenster Wände Treppenhaus - Nachtrag fehlt	3 Tage	Don 05.11.26	Mon 09.11.26	47	Ausschreibung
49		Innenputz Treppenhaus	13 Tage	Die 10.11.26	Mon 30.11.26	48	Eren Bau
50		**Korrosionsschutz u. Fenster**	**99 Tage**	**Mon 05.10.26**	**Mon 05.04.27**		
51		Einbau fehlende Fenster u. falsche Tür	5 Tage	Mon 05.10.26	Fre 09.10.26		Jansen
52		Einbau Sonnenschutz	20 Tage	Mon 22.02.27	Mon 05.04.27	67	Jansen
53		**Dacharbeiten**	**213 Tage**	**Mon 05.01.26**	**Fre 22.01.27**		
54		Baumfällung	2 Tage	Mon 05.01.26	Die 06.01.26		B L B;Direktauftrag
55		Werkplanung/Statik/Arbeitsvorbereitung Gerüst u. neue BE	20 Tage	Mit 08.04.26	Mit 06.05.26		Blaufuß
56		Vorlauf Tiefbau	10 Tage	Mit 08.04.26	Die 21.04.26		
57		Tiefbau für BE u. Gerüst Aggripinaufer	20 Tage	Mit 22.04.26	Don 21.05.26	56	Lenzen
58		neue BE u. Einrüsten für Dacharbeiten	18 Tage	Die 26.05.26	Fre 19.06.26	55;57	Blaufuß
59		Nachbefestigen Sparren	2 Tage	Mon 06.07.26	Mon 03.08.26		Jacobi
60		Aufmaß+Abbund Aufdopplung Dachstuhl	20 Tage	Die 04.08.26	Mon 31.08.26	59	Jacobi
61		Abbruch Dach bei gleichzeitigem Aufbau neuer UK für Zinkdach u. Montage Dachschalung	19 Tage	Die 01.09.26	Fre 09.10.26	60	Jacobi
62		Aufmaß, Werkplanung u. Bestellung Zinkschare, Treppe etc.	10 Tage	Mon 12.10.26	Fre 23.10.26	61	Jacobi
63		neues Zinkdach inkl. Rinne	40 Tage	Mon 26.10.26	Die 22.12.26	62	Jacobi
64		Unterbrechung Weinachten/Neujahr	5 Tage	Mit 23.12.26	Mon 04.01.27	63	Alle
65		Montage Seilsicherung	10 Tage	Die 05.01.27	Mon 18.01.27	64	Jacobi
66		Blitzschutz	4 Tage	Die 19.01.27	Fre 22.01.27	65	Rahmenvertrag
67		Rückbau Gerüst Dach bis UK Umlauf	5 Tage	Mon 15.02.27	Fre 19.02.27	66	Blaufuß
68		**Arbeiten Umlauf + Laufsteg**	**124 Tage**	**Mon 22.02.27**	**Mit 06.10.27**		
69		Anpassen Gerüst	1 Tag	Mon 22.02.27	Mon 22.02.27	67	Blaufuß
70		Demontage Geländer + Abtransport Werkstatt	5 Tage	Die 23.02.27	Mon 01.03.27	69	Ausschreibung
71		Werkplanung Geländer	10 Tage	Die 02.03.27	Die 30.03.27	70	Ausschreibung
72		Überarbeitung Geländer + Herstellen neue Pfosten	30 Tage	Mit 31.03.27	Mit 12.05.27	71	Ausschreibung
73		Rückbau Gitterroste Laufsteg	3 Tage	Die 02.03.27	Don 04.03.27	70	Dietz
74		Betonsanierung Umlauf	25 Tage	Fre 05.03.27	Fre 23.04.27	73	Ausschreibung
75		Korrosionsschutz Brücke Aufzug	10 Tage	Mon 26.04.27	Mon 10.05.27	74	Ausschreibung
76		Montage neue Gitterroste	5 Tage	Die 11.05.27	Die 18.05.27	75	Dietz
77		Montage Geländer + Ausbesserung Anstrich	20 Tage	Mit 19.05.27	Mit 16.06.27	76	Ausschreibung
78		neue Dämmung u. Abdichtung Umlauf	25 Tage	Don 17.06.27	Mit 11.08.27	77	Jacobi
79		neuer Buntsteinputz, Brüstung inkl. Trocknungszeiten	30 Tage	Don 12.08.27	Mit 06.10.27	78	Ausschreibung
80		Rückbau Gerüst Umlauf / Baustellenaufzug etc.	25 Tage	Don 07.10.27	Don 11.11.27	79	Blaufuß
81		**Innenausbau**	**135 Tage**	**Die 05.01.27**	**Fre 10.09.27**		
82		Rohmontage Haustechnik inkl. Bodenkanal	30 Tage	Die 05.01.27	Mon 08.03.27	64	B L B
83		neuer Estrich	10 Tage	Die 09.03.27	Die 06.04.27	82	Rahmenvertrag
84		neuer Innenputz u. Trockenbau	30 Tage	Mit 07.04.27	Don 20.05.27	83	Ausschreibung
85		Trocknungszeit Innenputz	20 Tage	Fre 21.05.27	Fre 18.06.27	84	
86		Malerarbeiten	10 Tage	Mon 21.06.27	Fre 02.07.27	85	Ausschreibung
87		neuer Bodenbelag	15 Tage	Mon 26.07.27	Fre 13.08.27	86	Ausschreibung
88		Feinmontage Haustechnik	15 Tage	Mon 16.08.27	Fre 03.09.27	87	Ausschreibung
89		Bauendreinigung	5 Tage	Mon 06.09.27	Fre 10.09.27	88	
90		Rückbau BE-Fläche, Baustraße + Anlegen Grünfläche	30 Tage	Fre 12.11.27	Don 23.12.27	80	Lenzen
91		**Übergabe an TH Köln**	1 Tag	Fre 12.11.27	Fre 12.11.27	80	



Projekt:
Sanierung Rotunde TH Köln

Vorgang — Unterbrechung — Projektsammelvorgang — Externe Vorgänge — Externer Meilenstein — Inaktive Vorgang — Inaktiver Meilenstein — Inaktiver Sammelvorgang — Manueller Vorgang — Nur Dauer — Manueller Sammelrollup — Manueller Sammelvorgang — Nur Anfang — Nur Ende — Stichtag — In Arbeit — lärmintensive Arbeiten — Manueller Fortschritt

22-700_RotundeTH_Terminplan_260911_Vorabzug

Hinweis:
Mit normalem Lärm durch Baustellenbetrieb wie z.B. Baustellenaufzug, punktuelles Bohren etc. ist über die gesamte Dauer zu rechnen!