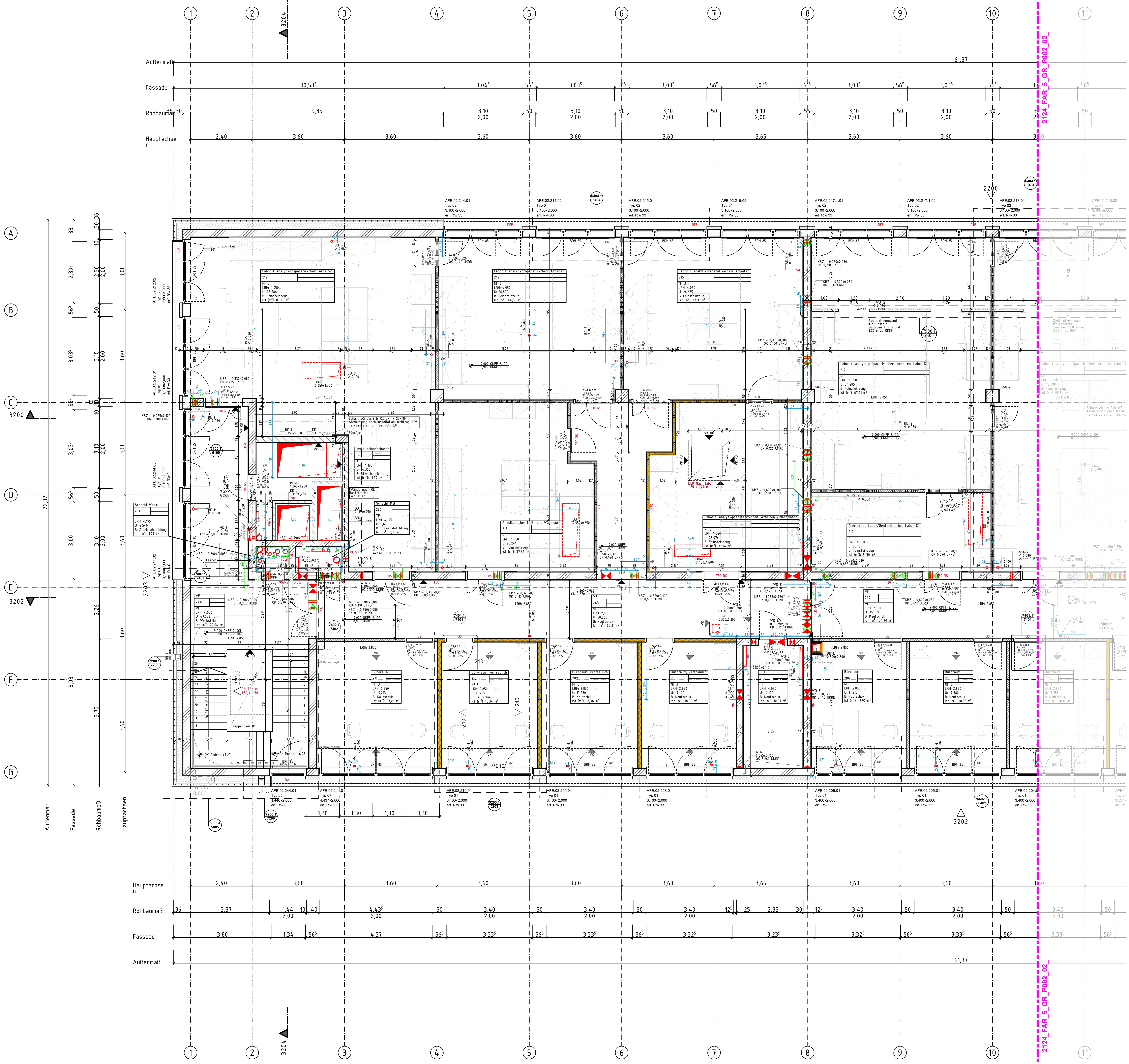

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
E
F
G
3204
3200
3202
2200
2202
2203
Außenmaß
Fassade
Rohbaumaß
Hauptachsen
61,37
10,53⁵
3,04⁵
3,03⁵
56⁵
9,85
3,10
2,00
50
2,40
3,60
3,65
22,02
8,03
5,70
2124_FAR_5_GR_P002_02_
Labor f. analyt.-präparativ-chem. Arbeiten
212
NF 3
LRH: 4,050
U: 45,584
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 87,49 m²
Labor f. analyt.-präparativ-chem. Arbeiten
214
NF 3
LRH: 4,050
U: 26,800
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 44,58 m²
Labor f. analyt.-präparativ-chem. Arbeiten
215
NF 3
LRH: 4,050
U: 26,635
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 44,11 m²
Labor f. analyt.-präparativ-chem. Arbeiten, Labor S1
217.1
NF 3
LRH: 4,050
U: 34,285
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 67,91 m²
Labor f. analyt.-präparativ-chem. Arbeiten, Labor S1
218
NF 3
LRH: 4,050
U: 40,599
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 90,84 m²
Installationsschacht
262
TF
LRH: 4,195
U: 14,300
B: Streichabdichtung
Ist (m²): 11,99 m²
Schacht Warm
261
TF
LRH: 4,195
U: 4,540
B: Streichabdichtung
Ist (m²): 1,27 m²
Schacht Kalt
260
TF
LRH: 4,195
U: 5,600
B: Streichabdichtung
Ist (m²): 1,79 m²
Physikalischer Meß- und Wageraum
213
NF 3
LRH: 4,050
U: 25,241
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 37,32 m²
Labor f. analyt.-präparativ-chem. Arbeiten - Nachtlabor
216
NF 3
LRH: 4,050
U: 25,076
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 37,14 m²
Chemisches Labor/Gentechnisches Labor S1
217
NF 3
LRH: 4,050
U: 20,134
B: Feinsteinzeug
Ist (m²): 21,50 m²
VF
244
VF
LRH: 4,050
U: 47,233
B: Werkstein
Ist (m²): 42,64 m²
VF
243
VF
LRH: 2,850
U: 60,268
B: Kautschuk
Ist (m²): 60,31 m²
VF
242
VF
LRH: 2,850
U: 35,369
B: Kautschuk
Ist (m²): 34,90 m²
Büroraum
211
NF 3
LRH: 2,850
U: 19,213
B: Kautschuk
Ist (m²): 23,06 m²
Büroraum, vertraulich
210
NF 3
LRH: 2,850
U: 17,280
B: Kautschuk
Ist (m²): 18,34 m²
Büroraum, vertraulich
209
NF 3
LRH: 2,850
U: 17,280
B: Kautschuk
Ist (m²): 18,34 m²
Büroraum, vertraulich
208
NF 3
LRH: 2,850
U: 17,140
B: Kautschuk
Ist (m²): 18,00 m²
ELT
207
TF
LRH: 4,050
U: 14,120
B: Kautschuk
Ist (m²): 10,97 m²
Büroraum
206
NF 3
LRH: 2,850
U: 17,215
B: Kautschuk
Ist (m²): 17,92 m²
Büroraum
205
NF 3
LRH: 2,850
U: 17,380
B: Kautschuk
Ist (m²): 18,55 m²
Büroraum
204
NF 3
LRH: 2,850
U: 17,355
B: Kautschuk
Ist (m²): 18,49 m²
Treppenhaus 01
RA TRH 01 1,50 x 1,50
Luftraum
OK Podest +7,27
OK Podest +6,23
DEK Nachtlabor 1,20 x 1,20 m
Schachtwände: Stb. OZ b/h = 25/110 Abmauerung nach Installation: nichtrag. MW Kalksandstein d = 24, RDK 2,0
Wände nach RLT Installation schließen
Systemtrennwand mit Glasfeld zwischen 1,00 m und 3,20 m zu OKFF
9,000 OKFF 2. OG
8,900 OKRF 2. OG
AFE.02.214.01 Typ 02 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.214.02 Typ 01 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.215.01 Typ 02 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.215.02 Typ 01 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.217.1.01 Typ 02 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.217.1.02 Typ 02 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.218.01 Typ 02 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.218.02 Typ 03 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.212.02 Typ 02 2,500×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.212.01 Typ 02 3,100×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.244.03 Typ 01 3,100×2,000 erf. R'w 0
AFE.02.244.02 Typ 01 3,100×2,000 erf. R'w 0
AFE.02.244.01 Typ 05 1,440×2,000 erf. R'w 0
AFE.02.211.01 Typ 07 4,437×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.210.01 Typ 01 3,400×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.209.01 Typ 01 3,400×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.208.01 Typ 01 3,400×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.206.01 Typ 01 3,400×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.205.01 Typ 01 3,400×2,000 erf. R'w 33
AFE.02.204.01 Typ 01 3,400×2,000 erf. R'w 33
6404.1 6404
7500.1 7500
5100.3 5100
7407.1 7407
7402.1 7402
7401.1 7401
7200.1 7200
5005.4 5005
5203.1 5203
6402.1 6402
T30 RS
T90 RS
F90
F30
B.BW
DEF
DS
BRH 85
HK
VK RD
VK
VK Deckensegel
50x50cm
lichter Durchgang 1,29
RR 1 DN 100
RR 2 DN 100
-0,050
0,000
3,37
1,44
4,43⁵
3,40
3,80
1,34
4,37
3,33⁵
3,32⁵
3,23⁵
2,35
1,30

Planzeichen

AW = Außenwand
IW = Innenwand
DA = Dach
DE = Decke
BP = Bodenplatte
FP = Fundamentplatte
ATR = Außentreppe
ITR = Innentreppe
UZ = Unterzug
ÜZ = Überzug
STZ = Stütze

FT = Betonfertigteil
OK = Oberkante
UK = Unterkante
FF = Fertigfußboden
RF = Rohfußboden
RD = Rohdecke
GK = Gipskarton
AHD = Abhangdecke
LRH = Lichte Raumhöhe
DF = Dehnfuge
DEF = dauerelastische Fuge

HKV = Heizkreisverteiler
HK = Heizkörper
L = Lüftung
S = Sanitär
K = Kälte
E = Elektro
EUV = Elektrounterverteilung
ZST = Außenzapfstelle
RR = Regenfallrohr
FR = Futterrohr
NA = Notausgang

Türbezeichnungen

AT = Außentür
IT = Innentür
T90 = Feuerschutztür 90 min feuerbeständig
T30 = Feuerschutztür 30 min feuerhemmend
RS = Rauchschutztür
DS = Tür dichtschließend
NA = Notausgangstür mit akust. Alarmierung
DSS = Tür dichtschließend + selbstschließend
RB = Rohbauöffnung
WÖM = Wandöffnungsmaß
FW =Feuerwehr Zugang

Fensterbezeichnungen

FE = Fenster
BRH = Brüstungshöhe fertig, Angabe ab OK FF
BR = Brüstungshöhe roh, Angabe ab OK RFB
FEH = Fensterhöhe
vFE = verschlossenes Fenster
öFE = öffenbares Fenster
BW Brandwand
B.BW Bauart einer Brandwand
F90 Feuerwiderstandsfähigkeit
RWA Rauchwärmeabzug
WHY Wandhydrant
Feuerlöscheinrichtung

FA-001 fehlende Angaben
IA-001 in Abstimmung
Ä-001 Änderungsnummer

WD = Wanddurchbruch
UZD = Unterzugdurchbruch
WWS = waagerechter Wandschlitz
SWS = senkrechter Wandschlitz
WSR = Wandschlitz rund
BD = Bodendurchbruch
DD = Deckendurchbruch
FBA = Fußbodenaussparung
FBS = Fußbodenschlitz
DKS = Deckenschlitz
DKA = Deckenaussparung
WDR =Wanddurchbruch rund
RH = Rohrhülse
RHS = Rohrsohle
RA = Rohrachse
KB = Kernbohrung

OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRD = Oberkante Rohdecke
OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OK RD +2,55 OK RD +2,50 Deckenversprung
OKFF = Oberkante Fertigfußboden
OKRF = Oberkante Rohfußboden

01 5000 Zeichnungs Nr. Detail-Nr
2000.01 Ansichts-Nr. Zeichnungs-Nr.
3000.01 3000.01 Schnitt-Nr. Zeichnungs-Nr.

▨	Stahlbeton	▨	Dämmung, weich	▨	Boden, gewachsen	▨	GK
▨	Beton unbewehrt	▨	Dämmung EPS	▨	Kies	▨	GK feuchtraumseitig hydrophobiert
▨	Beton Fertigteil	▨	Dämmung XPS	▨	Sand	▨	GK Massivbauplatte feuerbeständig
▨	Beton, WU	▨	Gefälledämmung	▨	Vollholz, quer zur Faser geschnitten	▨	GK feuerbeständig
▨	Leichtbeton	▨	Stahl	▨	Mörtel	▨	GK erhöhte Schallschutz-anforderungen
▨	Mauerwerk, Tr	▨	Leichtmetall	▨	Estrich	▨	Tür mit Schwelle
▨	Mauerwerk, nTr	▨	Glas	▨	Trennwand auf Rohboden	▨	Brandsperre

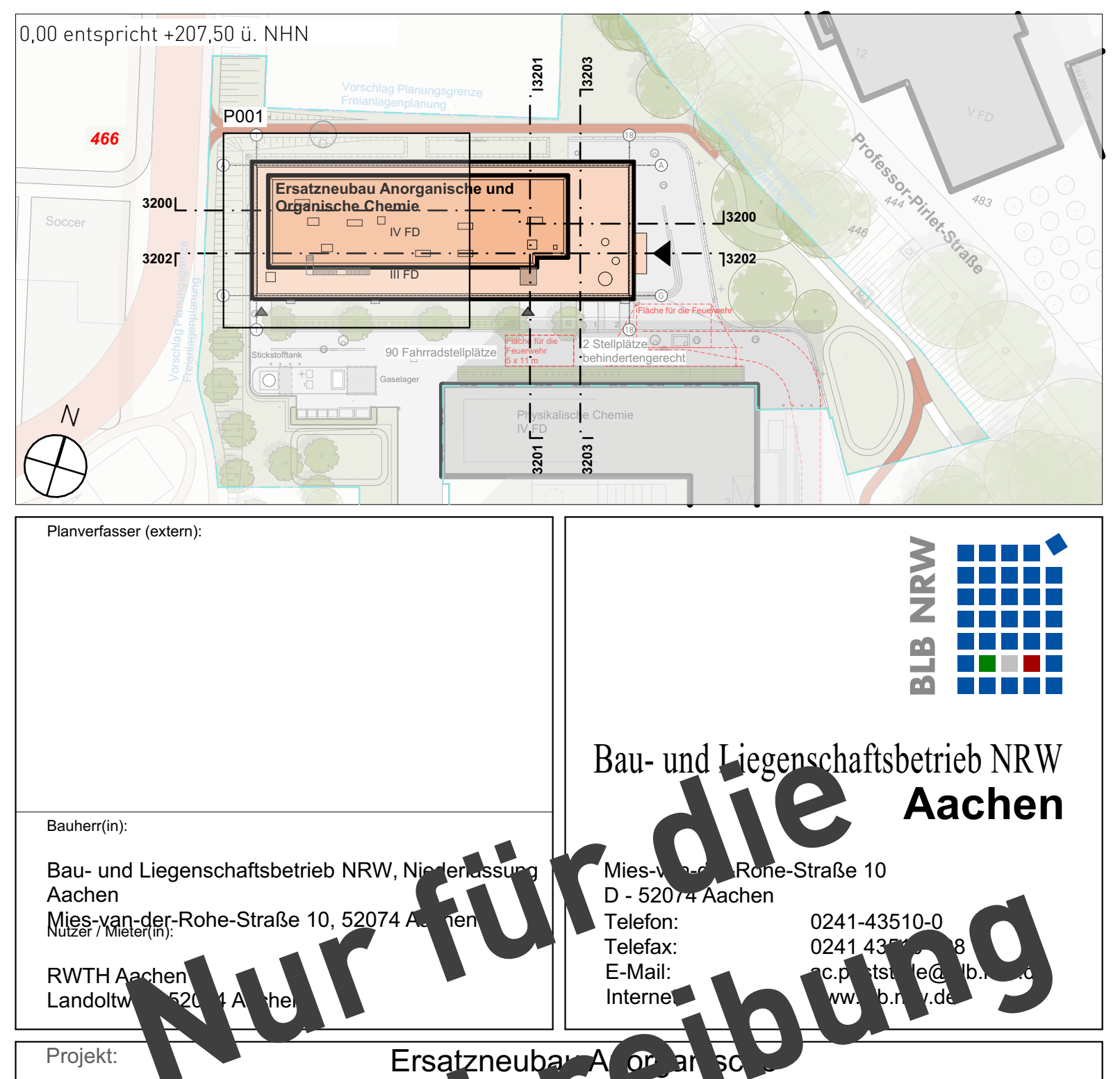
Objektplanung beinhaltet:
- Brandschutzkonzept LP4 vom 09.09.2025
- Laborplanung vom 14.08.2025
- Positionspläne Tragwerksplanung LP4 vom 08.08.2025
- Ausführungsplanung TGA , vom 28.09.2025
- S&D-Planung vom 06.05.2026
- Lageplan Freianlagenplanung vom 19.12.2025
- Bauteilangaben EFH 40, vom 13.06.2025
- Bestandsplan TGA Leitungen "2020-01-13_BPV_PN_Ausschnitt Hoern Masterplan mit Kataster_GIM" vom 15.01.2021

Flächenabgleich SOLL-IST (Stand: 03.08.2026):

	IST:	SOLL:
NF 1-6:	2.204,08 m²	2200,00 m² (0,19% Abweichung)
NF 7:	195,60 m²	213,00 m²
NRF Gesamt:	4544,05 m²	-
% VF an NRF:	24,12 %	26,30 %
% TF an NRF:	23,07 %	-
% NF 7 an NRF:	4,31 %	4,70 %

Hinweis zu SuD in Kernbohrzonen:
Die in den Kernbohrzonen dargestellten Durchbrüche (SuD) sind im vorliegenden Plan lage- und geometriebezogen vereinfacht dargestellt. Zugehörige textliche Angaben (z. B. Dimensionen, Medienzuordnung, Höhenlagen) sind zur Wahrung der Planlesbarkeit nicht dargestellt.
Für die Ausführung sind daher ergänzend und vorrangig die Planunterlagen der Fachplanung TGA maßgebend heranzuziehen.

0,00 entspricht +207,50 ü. NHN


P001
466
Ersatzneubau Anorganische und Organische Chemie
IV FD
III FD
3200
3202
3201
3203
Professor-Pirlet-Straße
90 Fahrradstellplätze
2 Stellplätze behindertengerecht
Physikalische Chemie
N

Planverfasser (extern):

Bauherr(in):
Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW, Niederlassung Aachen
Mies-van-der-Rohe-Straße 10, 52074 Aachen
Nutzer / Mieter(in):
RWTH Aachen
Landoltweg 1, 52074 Aachen

Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Aachen
Mies-van-der-Rohe-Straße 10
D - 52074 Aachen
Telefon: 0241-43510-0
Telefax: 0241 43510-8
E-Mail: ac.poststelle@blb.nrw.de
Internet: www.blb.nrw.de

Projekt:
10-12-2124-15-002
SAP-/Projekt-Nummer
Wirtschaftseinheit / Liegenschaft
WE 2124
Wirtschaftseinheits-Nummer
Objekt/Bauwerk/Gebäude
GE
Objekt-/Bauwerks-/Gebäude-Nr.

Ersatzneubau Anorganische und Organische Chemie
Projektbezeichnung
RWTH Aachen
Landoltweg, 52074 Aachen
Wirtschaftseinheits- / Liegenschaftsbezeichnung
AOC- RWTH Aachen
Landoltweg, 52074 Aachen
Objekt-/Bauwerks-/Gebäudebezeichnung

Planbezeichnung/Darstellung: ARCHITEKTUR 2. Obergeschoss - Achse 1-10	Bauteil / Trakt: AOC- RWTH Aachen
	Geschoss / Anlage: 2.OG
Planschlüssel: 2124_FAR_5_GR_P001_02_---_12_p_1304	Planinhalt: Grundriss

Dateipfad:
BIMcloud: KRRZ-SRV06 - BIMcloud/DUS20007_AOC-Aachen/251006_DUS20007_AOC-Aachen_AC27

Modell-Name: 2124_FAR_AR_XX_12.pln	Plottstiltabelle: 2124_FAR_SW-50.stb	Planart: Ausführungsplanung
Layout-Name: A0_M050_Grundriss_Arch	Gezeichnet: rj	Fachbereich: (A) Hochbau
XRef: / Bild:	Leitung der Enwurfsarbeiten gem. §79 BauO NRW:	Blatt-Nr.: 1304 / Maßstab: 1:50
		Blattgrösse: A0 (1189 x 841 mm)
		Plotdatum: 27 August 2026 21:15 / Index 12

Nur für die Ausschreibung