

Leistungsbeschreibung

Projekt: 40-11-1594-22-003

MS LA2 VRC – JZ Münster San. Geb. 3

Leistung: BE / Gerüst / Baureinigung / Baulogistik

Vergabenummer: 060-26-00243

Inhaltsverzeichnis

01 Baustelleneinrichtung.....	12
01.01 Bauzaun.....	12
01.02 Bauschild.....	13
01.03 Vorab-Abbruch.....	14
01.04 Provisorischer Übergang	17
01.05 Containerstellung Baustelleneinrichtung	17
01.06 Versorgungsmedien	19
01.07 Sicherungsmaßnahmen	22
01.08 Baumschutzmaßnahmen	26
02 Ersatzmaßnahme Containeranlage	29
02.01 Containerstellung	29
02.02 Möblierung	34
03 Baustellenlogistik	36
03.01 Baulogistikkonzept	36
03.02 Wachschutz.....	36
04 Gerüstarbeiten	40
04.01 Fassadengerüst außen	44
04.02 Bauaufzug	48
04.03 Gerüst innen.....	49
04.04 Gerüsttreppe	49
05 Verkehrssicherungsmaßnahmen	50
05.01 Vorbereitende Maßnahmen	50
05.02 Absperrungen, Beschilderung.....	51
06 Baureinigung	54
06.01 Innenreinigung	54
06.02 Außenreinigung.....	55
06.03 Fensterreinigung	55

Vorbemerkung Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis über die Ausführung von

Baustelleneinrichtung (BE) / Baulogistik / Gerüstarbeiten / Baureinigung

**Bauvorhaben:
Staatsanwaltschaft und Amtsgericht Münster Geb. 3
Fassaden- und Dachsanierung**

Bauherr:
Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW
Hohenzollernring 80
48145 Münster

Angaben gemäß DIN 18299 Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) -
Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

0 Allgemeine Baubeschreibung

Bei dem Dienstgebäude Bund/Land (Staatsanwaltschaft/Amtsgericht) an der
Gerichtsstraße 6 in 48149 Münster,

handelt es sich um ein Gebäude mittlerer Höhe gem. LBO NRW.

Gemäß BauO NRW wird das Gebäude als Gebäude Gebäudeklasse 5 eingestuft, da der
Fußboden mindestens eines Geschosses mit Aufenthaltsraum im Mittel mehr als 13 m über
der Geländeoberfläche liegt.

Die Grundfläche von 12.640m² teilt sich auf drei Gebäudeteile auf, mit einem Unter-, einem
Erd- sowie 6 Obergeschossen. Die Höhe des Fußbodens des obersten Aufenthaltsraumes
über der umgebenden Geländeoberfläche liegt bei ca. 19,40 m.

Der Hauptzugang in das Gebäude ist auf der Nordseite, das Gebäude selbst hat seine
Hauptachse in Ost-West-Richtung. Das Haupttreppenhaus befindet sich im Schnittpunkt der
drei Gebäudeteile, an den jeweiligen Giebelseiten West, Ost und Süd gibt es zusätzliche
Fluchttreppenhäuser. An der Südostecke existiert eine giebelseitige Verbindungsbrücke zum
Gebäude B des Amtsgerichts.

Das Gebäude wurde 1957 in Stahlbetonskelettbauweise aus Mauerwerks- und Stahlbetonwänden und Rippendecken errichtet. Die Außenfassade befindet sich nahezu im Originalzustand und besteht aus Klinkerbrüstungen und Sandsteinelementen. Die Klinkerelemente sind verzahnt mit dem Hintermauerwerk gemauert, die Sandsteintafeln sind am Stahlbetonskelett befestigt. Die Fassadenkonstruktion ist nicht gedämmt. Die Fenster bestehen aus thermisch minimal getrennten Kunststoffprofilen.

Die Kellerfenster und die Klinkerelemente befinden sich im Originalzustand aus dem Jahr 1957.

Die Sandsteinelemente wurden 2008/10 gegen herabfallen nachverdübelt und verfugt.

Die Fenster aller Obergeschosse wurden 1981/82 gegen weiße Kunststoffprofile ausgetauscht.

Im Kellergeschoss sind die Originalfenster verblieben.

2013/14 wurde eine Sanierung der Heizungsanlage und dementsprechend auch des Innenraums vorgenommen. Im Rahmen dieser Maßnahme wurden vorhandene Heizkörpernischen geschlossen und Fensterbänke erneuert, die zu erhalten sind.

Alle Bauteile der Gebäudehülle weisen eine ungenügende Wärmedämmung auf. Dabei ist keine definierte Dämmebene vorhanden. Darüber hinaus existiert keine definierte luftdichte Ebene.

Das Dach ist als durchlüftetes Kaltdach konstruiert. Eine Mineralwolldämmung von ca. 10 cm wurde auf der obersten Geschossdecke verlegt. Die Dämmebene ist in einem schlechten Zustand und kann als nahezu unwirksam bezeichnet werden.

Der Keller ist zum Teil beheizt. Eine Dämmebene ist nicht erkennbar. Die Fenster bestehen aus Holzrahmen mit Einfachverglasung.

01 Angaben zur Baustelle

0.1.1 Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie etwaige Einschränkungen bei ihrer Benutzung.

Lage der Baustelle:

Gerichtsstraße 6

48149 Münster

Das Gebäude liegt an der Gerichtsstraße und wird zweiseitig von der Badestraße eingeschlossen.

Die Zufahrt auf das Baustellengelände ist an zwei Seiten über die Badestraße möglich.

Auf der Westseite befindet sich der Zugang zu der Haupt-Baustelleneinrichtungsfläche für Containerstellung und kurzfristigen Lieferverkehr.

Auf der Ostseite befindet sich eine Zufahrt mit beschränkten Platz- und Belastungsverhältnissen.

Die zugelassene Gewichtsbelastung der Fläche wird in dem Baustelleneinrichtungsplan ausgewiesen und ist zwingend zu beachten. Eine Belegung der Fläche, z.B. für bauphysikalische Belange des AN, auch kurzfristig, muss zwingend bei der örtl. Bauleitung des AG angemeldet und durch diesen freigegeben werden. Die Anmeldung hat unter Angabe der zu erwartenden Lasten und Transportfahrzeuges zu erfolgen. Es wird sich vorbehalten, die Lastverhältnisse vor einer Freigabe durch einen Tragwerksplaner prüfen zu lassen. Die erforderliche Zeitaufwendung der Prüfung ist in die bauphysikalischen Abläufe des AN durch diesen im Bauablauf einzukalkulieren und zu berücksichtigen.

Das Parken und Abstellen von Firmenfahrzeugen der anwesenden Gewerke ist auf dem gesamten Baustellengelände untersagt. Das resultiert aus den begrenzten Platzverhältnissen, welche für die Umsetzung des Bauprojektes zur Verfügung stehen.

Fußläufig sind gebührenpflichtige Parkplätze vorhanden.

Ein kurzzeitiges Be- und Entladen von Firmenfahrzeugen ist nach vorheriger Anmeldung bei dem Wachschatz und Koordinierung durch diesen möglich.

0.1.2 Besondere Belastungen aus Immissionen, besondere klimatische oder betriebliche Bedingungen.

Die Sanierungsmaßnahme findet im laufenden Betrieb des Nutzers statt.

Die täglich zugelassene Arbeitszeit beginnt um 13:00 Uhr und endet um 20:00 Uhr

Lärmintensive Arbeiten dürfen nur in einem Zeitraum zwischen 14:00 Uhr und 20:00 Uhr

ausgeführt werden.

Arbeiten, welche eine Zugänglichkeit durch das Gebäude bedürfen, müssen um 19:00 Uhr abgeschlossen sein. Das Gebäude wird bauseits um 19:00 abgeschlossen.

Der Wachschatz hat eine tägliche Arbeitszeit von 12:30 Uhr bis 20:30 Uhr und Beginnt und Endet diese mit jeweils einem Kontrollgang.

Der Ostflügel wird komplett zur Leistungserbringung freigezogen. Der Südflügel wird in zwei Abschnitten, vertikale Teilung, freigezogen.

Der Hauptflügel wird in festgelegten Etappen geräumt.

Jeder Mitarbeiter benötigt zum Betreten der Baustelle einen Baustellenausweis. Dieser muss sichtbar durch die Mitarbeiter am Körper getragen werden.

Für die Beantragung des Baustellenausweises ist eine Anmeldung jedes Mitarbeitenden mit Angaben zur Person sowie ein aktuelles Lichtbild bei dem Bauherrn einzureichen. Die Benötigten Antragsformulare werden Gewerken durch die Bauleitung des AG übergeben bzw. können bei diesem angefragt werden.

Der Zutritt zur Baustelle erfolgt über eine Vereinzelungsanlage an dem Hauptzugang der Baustelle.

Ohne gültigen Baustellenausweis wird der Zugang zu der Baustelle nicht gewährt.

Der AG behält sich die Anordnung stichprobenhafter Personalkontrollen in Abgleich des Baustellenausweises mit dem Personalausweis bzw. Führerschein. Personen, welche sich nicht mittels gültigen Lichtbildausweises ausweisen können, erhalten keinen Zugang zur Baustelle, bis ein gültiger Lichtbildausweis vorgelegt werden konnte.

0.1.3 Art und Lage der baulichen Anlagen, z. B. auch Anzahl und Höhe der Geschosse.
Siehe allgemeine Baubeschreibung dieser ATV.

0.1.4 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, insbesondere Verkehrsbeschränkungen.
Siehe Nr. 0.1.1 dieser ATV

0.1.5 Für den Verkehr freizuhaltende Flächen.
Gemäß Baustelleneinrichtungsplan

0.1.6 Art, Lage, Maße und Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen und Transportwegen
Der Transport der Materialien zum Einbauort ist allgemein eine Nebenleistung.
Die möglichen Lagerflächen sind in dem Baustelleneinrichtungsplan gekennzeichnet.
Durch das Gewerk Gerüstarbeiten werden Bauaufzüge zum vertikalen Materialtransport bereitgestellt.
Einschränkungen durch Sperrflächen und allgemein den örtlichen Gegebenheiten sind der BE-Planung zu entnehmen.
Aufgrund der Möglichen Stellfläche von Schuttcontainern sind Schuttrutschen nicht an allen Flächen möglich.

0.1.7 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser,
Energie und Abwasser.
Baustrom und Bauwasser werden über das Gewerk Baustelleneinrichtung eingerichtet.
Die Entnahmestellen werden in den BE-Plänen aufgezeigt.

0.1.8 Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistungen zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen, Räume.
Räume in Gebäuden werden nicht zur Verfügung gestellt. Die Container des AN können in Absprache mit dem
AG und der Bauleitung des AG innerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche aufgestellt werden.
Sanitärcontainer und mobile Toiletten werden durch das Gewerk Baustelleneinrichtung gestellt und vorgehalten.

0.1.9 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit. Ergebnisse von
Baugrunduntersuchungen.
Gemäß Bodengutachten

0.1.10 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern. Art, Lage, Abfluss, Abflussvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern. Ergebnisse von Wasseranalysen. Gemäß Bodengutachten

0.1.11 Besondere umweltrechtliche Vorschriften.

Auf dem Baufeld werden Sperrzonen zum Grünflächen- und Baumschutz eingerichtet. In diesen Sperrzonen sind jegliche, nicht bei der Bauleitung des AG angemeldete und durch diesen freigegebenen, Aktivitäten untersagt.

Das Thema Lärmemission und entsprechende festgelegte Arbeitszeiten entsprechend Nr. 0.1.2 dieser ATV

0.1.12 Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z. B. besondere Beschränkungen für die Beseitigung

von Abwasser und Abfall.

Bezüglich der Entsorgung von anfallenden Böden (Auffüllungen): s. vorliegendes Bodengutachten.

Das Stellen von Behältern zur Entsorgung sowie die Entsorgung von Stoffen obliegt dem jeweiligen Gewerk und wird über die Leistungsbeschreibung geregelt.

Stellflächen stehen im Rahmen der Baustelleneinrichtung zur Verfügung.

0.1.13 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z. B. wegen Forderungen des Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes; vorliegende Fachgutachten o. ä.

Es sind Sperrzonen innerhalb der Baustelleneinrichtung gekennzeichnet. Diese sind von jeglicher Nutzung ausgeschlossen. Ein Betreten oder Befahren ist nur in vorheriger Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung zulässig. Angeordnete Maßnahmen zum Schutz des Baugrundes in den Sperrzonen sind zwingend zu beachten.

0.1.14 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzenbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dergleichen im Bereich der Baustelle.

Bei den Arbeiten sind die DIN 18920 "Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen" sowie die Richtlinien für die Anlage von Straßen, Teil: Landschaftspflege, Abschnitt 4: Schutz von Bäumen, Vegetationsbeständen und Tieren bei Baumaßnahmen (RAS-LP4)" zu beachten. Schäden, die durch das Verschulden des Unternehmers entstehen, werden durch Baumchirurgen auf Kosten des zuständigen Unternehmers beseitigt und in Rechnung gestellt.

Die Vegetationsflächen, welche im Bereich der Baustelleneinrichtung genutzt werden, sind soweit möglich vorab durch den AG freigeräumt.

Baumbestände werden durch das Gewerk Baustelleneinrichtung mit Schutzbekleidungen, Baumschutzzäunen und Lastverteilerplatten mit Unterbau geschützt.

In dem Bereich zwischen Südflügel West und Hauptflügel Süd steht eine Platane, welche als Naturdenkmal deklariert ist. Der Bereich unterhalb der Platane ist als Sperrfläche in den Baustelleneinrichtungsplänen deklariert.

Die in dem Baustelleneinrichtungsplänen deklarierten Sperrflächen sind von jeglicher Nutzung ausgeschlossen.

Das Betreten solcher Sperrflächen ist vorab mit der örtlichen Bauleitung des AG abzustimmen und durch diesen, in Abstimmung mit der dendrologischen Baubegleitung, freizugeben.

Für den Schutz der Baumbestände rund um das Gebäude sind Eingriffe in das Erdreich nur mit Saugbaggern zugelassen.

Es steht während der gesamten Bauphase ein Fachbetrieb für die dendrologische Baubegleitung zur Verfügung. Eingriffe in das Erdreich, sowie der Umgang mit in dem Erdreich freigelegten Baumwurzeln ist mit dem der dendrologischen Begleitperson abzustimmen.

Beschädigungen der Baumwurzeln sind zwingend zu vermeiden. Ausnahmen sind ausschließlich nach Freigabe und Abstimmung der Vorgehensweise mit der dendrologischen

Begleitperson durchzuführen.

0.1.15 Versorgungsleitungen

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, sich bei allen infrage kommenden öffentlichen oder privaten Ver- und Entsorgungsunternehmen und Behörden zu erkundigen, ob und wo Ver- und Versorgungsleitungen im Baubereich liegen bzw. diesen kreuzen. Alle Ver- und Versorgungsleitungen sind sorgfältig bzw. nur unter Aufsicht von Beauftragten der betreffenden Unternehmen bzw. in Abstimmung mit der Bauleitung des Auftraggebers (nur soweit erforderlich) frei- bzw. umzulegen. Alle bei der Bauausführung erforderlich werdenden Aufhängungen und Sicherungen sind fachgerecht und den Anweisungen der Beauftragten der Unternehmen entsprechend herzustellen. Für diese Leistungen werden keine Erschwerniszuschläge gezahlt, soweit es in der Leistungsbeschreibung nicht anders angegeben ist. Der Auftragnehmer haftet während der Bauzeit und innerhalb der Gewährleistungsfristen für alle durch die Bauausführung an den Ver- und Versorgungsleitungen entstandenen Schäden und für alle dadurch bedingten Schadensfolgen im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen. Er trägt alle Kosten zur Beseitigung dieser Schäden und Schadensfolgen.

Nach Kenntnis des Auftraggebers sind folgende Ver- und Versorgungsleitungen vorhanden:

- Abwasserleitungen betrieben durch den Nutzer der Liegenschaft
- Deutsche Telekom, Fernmeldekabel
- Wärmeversorgungsnetz (im Haubenkanal und Erdverlegt)
- Strom- (auch 10 KV), Fernmelde- und weitere Netze (z.B. LWL), betrieben durch den Nutzer der Liegenschaft
- Leerrohrnetze
- Stromleitung der Stadtwerke Münster
- Trinkwasserleitung der Stadtwerke Münster

0.1.16 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z. B. Leitungen, Kabel, Dräne,

Kanäle, Bauwerksreste, und, soweit bekannt, deren Eigentümer.

Keine bekannt über die unter den hier bereits genannten beschriebenen Leitungen.

Fluchttunnel aus den Kellerbereichen, ehemaligen Bunkerräumen, sind in den Planungen enthalten.

0.1.17 Vermutete Kampfmittel im Bereich der Baustelle, Ergebnisse von Erkundungs- oder Beräumungsmaßnahmen.

Für das gesamte Gelände, welches durch Tief- und Erdbaumaßnahmen berührt werden, wird eine Kampfmittelauswertung durchgeführt und alle Kampfmittelverdachtspunkte im Baufeld werden auf Kampfmittel sondiert.

Bei allen Erdarbeiten ist die TVV "Merkblatt für Baugrundeingriffe aus Flächen mit Kampfmittelverdacht ohne konkrete Gefahr" zu beachten. Weist bei der Durchführung von Bauvorhaben der Erdaushub auf ungewöhnliche Verfärbung hin oder werden verdächtige Gegenstände oder Kampfmittel entdeckt, sind die Arbeiten aus Sicherheitsgründen sofort einzustellen und das Ordnungsamt zu verständigen.

0.1.18 Gegebenenfalls gemäß der Baustellenverordnung getroffene Maßnahmen.

Keine.

0.1.19 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergleichen im Bereich der Baustelle.

Sämtliche Straßen, Wege und Plätze außerhalb der Baustelleneinrichtungsfläche sind freizuhalten. Dies gilt

insbesondere für Feuerwehruzufahrten und -bewegungsflächen. Verunreinigungen dieser Anlagen sind mindestens

täglich durch den Verursacher zu reinigen. Dies wird nicht gesondert vergütet.

0.1.20 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen, z. B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten o. ä.

Schadstoffbeseitigungsmaßnahmen werden an den Fensterlaibungen des Ost- und Südflügels im Zuge des Bauprozesses durchgeführt.
Erdbaurelevante Schadstoffbelastungen sind dem Bodengtachten zu entnehmen

0.1.21 Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten.
Rodungsarbeiten und Baumpflegearbeiten sowie Entfernen von Sträuchern und Hecken.

0.1.22 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle.
Es sind zeitgleich mehrere Gewerke auf dem Baufeld tätig.

02 Angaben zur Ausführung

0.2.1 Vorgesehene Arbeitsabschnitte, Arbeitsunterbrechungen und Beschränkungen nach Art, Ort und

Zeit sowie Abhängigkeit von Leistungen anderer.

Ausführung gemäß Bauzeitenplan bzw. veröffentlichten Vertragsterminen.

Die täglich zugelassene Arbeitszeit beginnt um 13:00 Uhr und endet um 20:00 Uhr
Arbeiten, welche eine Zugänglichkeit durch das Gebäude bedürfen, müssen um 19:00 Uhr abgeschlossen sein. Das Gebäude wird bauseits um 19:00 abgeschlossen.

Lärmintensive Arbeiten dürfen nur in einem Zeitraum zwischen 14:00 Uhr und 20:00 Uhr ausgeführt werden.

Der Wachschatz hat eine tägliche Arbeitszeit von 12:30 Uhr bis 20:30 Uhr und Beginnt und Endet diese mit jeweils einem Kontrollgang.

Der Auftragnehmer ist alleinig für die Reinigung der von ihm verschmutzten Zufahrtswege verantwortlich. Bei

Verschmutzung sind die Zufahrtswege zeitnah fachgerecht zu reinigen.

Es sind die üblichen Abhängigkeiten und Arbeitsabfolgen zwischen Gewerken zu erwarten und einzukalkulieren.

Soweit Arbeiten in zeitlich getrennten Arbeitsabschnitten erfolgen sollen, ist dies im Leistungsverzeichnis separat erwähnt.

Während der Baumaßnahme ist die Baustelle im Regelfall mit ausreichen Personal zu besetzen.

Alle Arbeiten sind von einem Polier/Projektleiter/Vorarbeiter zu betreuen.

Zum festen Baustellentermin haben die örtliche Bauleitung und der

Polier/Projektleiter/Vorarbeiter des AN anwesend zu sein.

Sofern in der Leistungsbeschreibung keine besonderen Ansätze vorgesehen sind, erfolgt für die oben genannten

Aufwendungen keine besondere Vergütung. Dieser Umstand ist bei der Kalkulation entsprechend zu berücksichtigen.

0.2.2 Besondere Erschwernisse während der Ausführung, z. B. Arbeiten in Räumen, in denen der

Betrieb weiterläuft, Arbeiten im Bereich von Verkehrswegen oder bei außergewöhnlichen äußeren

Einflüssen.

In Bereichen, welche nicht aktuell von der Baumaßnahme betroffen sind, siehe Bauzeitenplan und Baustelleneinrichtungsplanung, wird der Betrieb des Nutzers aufrechterhalten.

Die Sanierung des Hauptflügels erfolgt in vorab geplanten und festgelegten Vorgängen. Diese Vorgänge variieren in dem Umfang der Leistungen auf Grundlage der Lage der Fensterelemente.

Die genannten Umstände und Erschwernisse sind in die entsprechenden Positionen einzukalkulieren.

Alle Arbeiten müssen mit dem Betreiber vor Beginn der Arbeiten abgestimmt und zeitlich gebündelt werden. In Bereichen/Räumen mit erhöhter Sicherheitsanforderung auf Grundlage der Nutzung der Bereiche/Räume wird die jeweilige Leistungserbringung vollständig durch

Wachschutzpersonal begleitet.

Grundsätzlich sind sämtliche Mitarbeiter vor Beginn der Arbeiten anzumelden. Es erfolgt eine Personenkontrolle durch den Bauherrn.

Jeder Mitarbeiter bekommt einen Baustellenausweis mit aktuellem Lichtbild ausgehändigt, den dieser sichtbar am Körper tragen muss. Jeder Mitarbeiter muss sich mit seinem gültigen Baustellenausweis innerhalb des Geländes ausweisen können. In allen Gebäudeteilen und innerhalb des Geländes herrscht absolutes Rauchverbot, mit Ausnahme der ausgewiesenen Raucherbereiche.

Für den vereinfachten Zutritt auf das Baustellengelände müssen für jede auf der Baustelle tätigen Person sowohl das Antragsformular für die Erstellung eines Zutrittspasses als auch das Formblatt zur Informationsauskunft von Mitarbeitern vollständig ausgefüllt und eingereicht werden. Die Unterlagen für die Beantragung der Baustellenausweise bekommt der Auftragnehmer nach Auftragserteilung zur Verfügung gestellt.

Die Baustellenausweise werden durch das Gewerk Baulogistik verwaltet, ausgegeben und überwacht. Es kann zu stichprobenhaften Personen, Taschen und Fahrzeugkontrollen kommen.

Die Baustellenausweise sind durch die Mitarbeiter unaufgefordert nach Abschluss der Arbeiten an den AG bzw. den Wachschutz zurück zu geben.

0.2.3 Besondere Anforderungen für Arbeiten in kontaminierten Bereichen, gegebenenfalls besondere Anordnungen für Schutz- und Sicherheitsmaßnahmen.

Siehe Schadstoffgutachten.

Das Arbeiten in kontaminierten Bereichen wird mit Ausnahme durch das Gewerk Schadstoffsanierung ausgeschlossen.

0.2.4 Besondere Anforderungen an die Baustelleneinrichtung und Entsorgungseinrichtungen, z. B. Behälter für die getrennte Erfassung. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.5 Besonderheiten der Regelung und Sicherung des Verkehrs, gegebenenfalls auch, wieweit der Auftraggeber die Durchführung der erforderlichen Maßnahmen übernimmt. Für die Durchführung der Umzäunung wird ein Bereich der anschließenden Badestraße gesperrt werden. Die Durchführung sowie das Genehmigungsverfahren bei der zuständigen Stelle der Stadt wird von dem Gewerk Baustelleneinrichtung ausgeführt.

0.2.6 Besondere Anforderungen an das Auf- und Abbauen sowie Vorhalten von Gerüsten. Die Gerüststellung erfolgt über das Gewerk BE/Baulogistik/Gerüst. Es bestehen rund um das Gebäude Anforderungen zum Schutz vor Verdichtung des Baugrundes. Die Gerüststellung erfolgt auf einem Polster aus Hackschnitzel belegt mit Lastverteilerplatten.

0.2.7 Mitbenutzung fremder Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen durch den Auftragnehmer. Fassadengerüste und Bauaufzüge werden durch das Gewerk Gerüstarbeiten erstellt und entsprechend dem Baufortschritt angepasst.

0.2.8 Wie lange, für welche Arbeiten und gegebenenfalls für welche Beanspruchung der Auftragnehmer Gerüste, Hebezeuge, Aufzüge, Aufenthalts- und Lagerräume, Einrichtungen und dergleichen für andere Unternehmer vorzuhalten hat. Einzelheiten werden in dem LV BE/Baulogistik/Gerüst als ausführendes Gewerk für diese Leistungen geregelt. Es werden Fassadengerüste mit Bauaufzügen gestellt.

0.2.9 Verwendung oder Mitverwendung von wiederaufbereiteten (Recycling-)Stoffen. Anforderungen werden im Einzelfall im LV genannt.

0.2.10 Anforderungen an wiederaufbereitete (Recycling-)Stoffe und an nicht genormte Stoffe und Bauteile.

Anforderungen werden im Einzelfall im LV genannt.

0.2.11 Besondere Anforderungen an Art, Güte und Umweltverträglichkeit der Stoffe und Bauteile, auch z. B. an die schnelle biologische Abbaubarkeit von Hilfsstoffen.

Anforderungen werden im Einzelfall im LV genannt.

0.2.12 Art und Umfang der vom Auftraggeber verlangten Eignungs- und Gütenachweise.

Alle durch Rechts-, Verwaltungsvorschriften oder technische Normen sowie für die behördlichen Genehmigungen erforderlichen Nachweise sind unaufgefordert so rechtzeitig dem AG vorzulegen, dass etwaige Änderungen und Ergänzungen, die sich aus der Prüfung der Nachweise ergeben, bei der Ausführung der Leistung berücksichtigt werden können, ohne dass sich Terminverschiebungen ergeben.

Alle Kosten für das Zusammenstellen und ggf. Aufstellen dieser Unterlagen, einschließlich Verwaltungskosten und Prüfgebühren von Sonderfachleuten, sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Ausnahme hiervon sind Gebühren des Prüfstatikers, soweit dies ausdrücklich im LV erwähnt wird.

Die oben genannten Unterlagen müssen auf der Baustelle vorliegen.

0.2.13 Unter welchen Bedingungen auf der Baustelle gewonnene Stoffe verwendet werden dürfen bzw. müssen oder einer anderen Verwertung zuzuführen sind.

Anforderungen werden im Einzelfall im LV genannt.

0.2.14 Art, Zusammensetzung und Menge der aus dem Bereich des Auftraggebers zu entsorgenden Böden, Stoffe und Bauteile; Art der Verwertung bzw. bei Abfall die Entsorgungsanlage; Anforderungen an die Nachweise über Transporte, Entsorgung und die vom Auftraggeber zu tragenden Entsorgungskosten.

Angaben erfolgen in den LV-Positionen.

0.2.15 Art, Menge, Masse der Stoffe und Bauteile, die vom Auftraggeber beigestellt werden, sowie Art, Ort (genaue Bezeichnung) und Zeit ihrer Übergabe.

Keine.

0.2.16 In welchem Umfang der Auftraggeber Abladen, Lagern und Transport von Stoffen und Bauteilen übernimmt oder dafür dem Auftragnehmer Geräte oder Arbeitskräfte zur Verfügung stellt.

Keine.

0.2.17 Leistungen für andere Unternehmer.

Gegebenenfalls im LV ausdrücklich benannt.

0.2.18 Mitwirken beim Einstellen von Anlageteilen und bei der Inbetriebnahme von Anlagen im Zusammenwirken mit anderen Beteiligten, z. B. mit dem Auftragnehmer für die Gebäudeautomation.

Gegebenenfalls im LV ausdrücklich benannt.

0.2.19 Benutzung von Teilen der Leistung vor der Abnahme.

Gegebenenfalls im LV ausdrücklich benannt.

0.2.20 Übertragung der Wartung während der Dauer der Verjährungsfrist für die Mängelbeseitigungsansprüche für maschinelle und elektrotechnische/elektronische Anlagen oder Teile davon, bei denen die Wartung Einfluss auf die Sicherheit und die Funktionsfähigkeit hat (vergleiche § 13 Abs. 4 Nr. 2 VOB/B), durch einen besonderen Wartungsvertrag.

Gegebenenfalls in separatem Titel ausgeschrieben.

0.2.21 Abrechnung nach bestimmten Zeichnungen oder Tabellen.
Abrechnung nach den Vorgaben der VOB bzw. der jeweiligen ATV. Abrechnung soweit möglich nach Plan.

0.3 Einzelangaben bei Abweichungen von den ATV

Der Punkt 0.3 wird in den Abschnitten 0.3.1 und 0.3.2 der jeweiligen Gewerke-ATV dem jeweiligen Leistungsverzeichnis, falls notwendig, vorangestellt.

0.4 Einzelangaben zu Nebenleistungen und Besonderen Leistungen

Der Punkt 0.4 wird in den Abschnitten 0.4.1 und 0.4.2 der jeweiligen Gewerke-ATV dem jeweiligen Leistungsverzeichnis, falls notwendig, vorangestellt.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

01 Baustelleneinrichtung

01.01 Bauzaun

01.01.0010 428,000 m EUR EUR

Bauzaun geschlossen Siebdruckplatten H 3m aufstellen räumen

Bauzaun, auf unbefestigtem Untergrund, als geschlossener Zaun aus Siebdruckplatten, wasserfest, manipulationssicher verschraubt, mit Leuchtstützen, mit Standfüßen, Pfosten aus Holz, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 3 m, aufstellen und räumen

01.01.0020 76.077,000 mWo EUR EUR

Bauzaun geschlossen Siebdruckplatten, H 3m Vorhalten, Instandhalten

Bauzaun aus Vorposition, geschlossen Siebdruckplatten, H 3m Vorhalten, Instandhalten

01.01.0030 395,000 m EUR EUR

Übersteigenschutz Stacheldraht aufstellen und räumen, 3-reihig D 2,5 mm Außleger nach außen L 40-45cm Stahlrundrohr S235

Übersteigenschutz aus Stacheldraht, aufstellen und räumen, 3-reihig, DIN EN 10223-1, Dicke Trägerdraht 2,5 mm, Überzug Klasse A Zink-Aluminium-Legierung DIN EN 10244-2, vierspitzig, Stachelabstand 7,5 cm, befestigen an Pfostenausleger, mit Spanndrahthalter aus Kunststoff, einschl. Ausleger nach außen, Länge über 40 bis 45 cm, Neigungswinkel 45 Grad, aus Stahlrundrohr S235, Durchmesser 60 mm, Wanddicke 2 mm.

01.01.0040 76.077,000 mWo EUR EUR

Übersteigenschutz Stacheldraht vorhalten 3-reihig D 2,5 mm Außleger nach außen L 40-45cm Stahlrundrohr S235

Übersteigenschutz aus Stacheldraht, vorhalten, 3-reihig, DIN EN 10223-1, Dicke Trägerdraht 2,5 mm, Überzug Klasse A Zink-Aluminium-Legierung DIN EN 10244-2, vierspitzig, Stachelabstand 7,5 cm, befestigen an Pfostenausleger, mit Spanndrahthalter aus Kunststoff, einschl. Ausleger nach außen, Länge über 40 bis 45 cm, Neigungswinkel 45 Grad, aus Stahlrundrohr S235, Durchmesser 60 mm, Wanddicke 2 mm.

01.01.0050 3,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Tor abschließbar Holzwerkstoffplatte B 3,75-4m H 2,75-3m einbauen ausbauen

Behelfsmäßiges Tor, abschließbar, 2-flügelig, aus Holzwerkstoffplatten, mit Feststeller, im Bauzaun, Breite über 3,75 bis 4 m, Höhe über 2,75 bis 3 m, einbauen und ausbauen, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Einschließlich Übersteigenschutz aus Rechteckrohr und Stacheldraht 3-reihig'.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

01.01.0060 578,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Tor abschließbar Holzwerkstoffplatte B 3,75-4m H 2,25-2,5m vorhalten

Behelfsmäßiges Tor, abschließbar, 2-flügelig, aus Holzwerkstoffplatten, mit Feststeller, im Bauzaun, Breite über 3,75 bis 4 m, Höhe über 2,25 bis 2,5 m, vorhalten, Positions-
menge = Produkt aus ''

(Vorhaltemenge)

mal ''

(Vorhaldedauer)

Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,

Einzelbeschreibungs-Nr 'Einschließlich Übersteigenschutz aus Rechteckrohr und Stacheldraht 3-reihig'.

01.01.0070 1,000 St EUR EUR

Zugangstür Bauzaun abschließbar B 1,5m H 2m einbauen, vorhalten, räumen

Zugangstür Bauzaun abschließbar B 1,5m H 2m einbauen, vorhalten, räumen

Tür, abschließbar, PZ Schloss mit Panikfunktion, mit Feststeller, aus Siebdruckplatten, im Bauzaun,

Breite 1,5 m, Höhe 2 m,

einbauen, vorhalten über die Bauzeit und abräumen.

01.01.0080 150,000 m EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2,5m aufstellen räumen

Bauzaun, auf unbefestigtem Untergrund, aus Einzelelementen mit verzinktem

Stahlrohrrahmen und Vergitterung, verschraubt, mit Standfüßen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände 2,5 m, aufstellen und räumen.

01.01.0090 28.050,000 mWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Leistung wie Position 01.01.0080 (Bauzaun Stahlrohrrahmen verz Vergitterung H 2,5m aufstellen räumen), jedoch

vorhalten,

Positions-
menge = Produkt aus

(Vorhaltemenge)

mal

(Vorhaldedauer)

Summe 01.01 Bauzaun EUR

01.02 Bauschild

01.02.0010 1,000 St EUR EUR

Bauschild b/h=ca. 500/300 cm

Bauschild als Plane (LKW-Plane), witterungsbeständig,

Befestigung am Bauzaun, aus Siebdruckplatten,

Befestigung über Ringösen

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Befestigungsmittel: Nach Wahl AN, manipulationssicher
inkl. Nebenarbeiten in fix und fertiger Arbeit,
vorhalten über gesamte Bauzeit, entfernen und entsorgen,
Ausführung sturm- und feuchtebeständig,
Abmessungen b/h = ca. 500/300 cm
Druck: Digitaldruck
Folgender Inhalt ist mindestens darzustellen:
Objektbezeichnung
Angabe von Bauherr und Planungsbeteiligten, jeweils mit
Namen, Anschrift, Telefon- und Telefaxnummer, ggf. e-mail
Abbildung, im Großformat, des Bauobjektes

Das Layout wird im Rahmen des Corporate Designs vom
Bauherren zur Verfügung gestellt.

Vorhaltezeit: ca. 193 Wochen

01.02.0020 1,000 psch EUR

Beleuchtung Bauschild

Beleuchtung Bauschild
Beleuchtung im oberen Schildbereich, 2 Stk, Montage an Bauzaun aus Siebdruckplatte,
Leuchten auf das Bauschild gerichtet, inkl. Leuchtmittel und inkl. Hinführen und Anschließen
an bauseitigen Anschluss. Einschließlich Vorhaltung und Instandhaltung
Vorhaltezeit: ca. 193 Wochen

Summe 01.02 Bauschild EUR

01.03 Vorab-Abbruch

01.03.0010 120,000 m EUR EUR

Abbrechen Einfriedung Metallkonstruktion H bis 2m

Abbrechen Einfriedung Metallkonstruktion
Stabgitterzaun,
H bis 2m
Einschließlich Pfosten
Einschließlich Punktfundamenten
abbrechen, getrennt nach Abfallfraktionen in Behälter AN transportieren
Entsorgung gem. separater Position

01.03.0020 25,000 m EUR EUR

Abbruch Zaun Skulptur

Abbruch Zaun Skulptur
aus Stahl, beschichtet
Pfostenhöhe ca. 0,55 m
Pfostendurchmesser ca. 0,07 m
Pfostenabstand ca. 1,80 m
Querstange Durchmesser ca. 0,025 m
Einschließlich Fundamente ca. H x B = 0,4 x 0,4 m

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.03.0030	Abbruch Pollerleuchten beschichtet Abbruch Pollerleuchten Bestehend aus Stahl, beschichtet Höhe 1000 mm Durchmesser ca. 100 mm Leuchtenkopf Durchmesser ca. 200 mm inkl. Fundament. inkl. Transport in den Behälter des AN. Entsorgung wird separat vergütet.	4,000	St	 EUR	 EUR
01.03.0040	Abbruch Pollerleuchten Edelstahl Abbruch Pollerleuchten Bestehend aus Edelstahl Höhe 1230 mm Durchmesser ca. 100 mm Verschraubt auf Fundament. Das Fundament kann belassen werden. inkl. Transport in den Behälter des AN. Entsorgung wird separat vergütet.	4,000	St	 EUR	 EUR
01.03.0050	Reihenfahrradständer Abbruch Fahrradständer demontieren bestehend aus Stahl, feuerverzinkt Quadratrohr 40/40 mm 3 St Querrohre 4 St Stützenrohre Höhe ca. 620 mm Verbindung mit 6-Kantschrauben Mit 15 Rundrohr Einstellern Länge 8,0 m Rückbau inkl. Einzelfundamente Rückbau und Transport in Behälter des An. Entsorgung, sortenrein gem. Abfallschlüssel, wird separat vergütet	1,000	St	 EUR	 EUR
01.03.0060	Einzelfahrradständer abbrechen Einzelfahrradständer abbrechen bestehend aus Stahl feuerverzinkt Ständerfuß rund Durchmesser 40 mm Höhe ca. 620 mm Einsteller gebogen aus Rundrohr Rückbau inkl. Einzelfundamente Rückbau und Transport in Behälter des An. Entsorgung, sortenrein gem. Abfallschlüssel, wird separat vergütet	21,000	St	 EUR	 EUR
01.03.0070	Geländer demontieren Geländer demontieren Rampe Haupteingang, 2-reihig	25,000	m	 EUR	 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Bestehend aus Edelstahl Pfofen 50 / 10 mm Höhe 800 mm Anzahl 16 St pro Seite Geländerstangen Rundrohr 2-reihig Durchmesser 35 mm Befestigung Geländerstangen verschweißt Die Pfofen können Flächenbündig im Anschluss Rampenbrüstung abgetrennt werden. Einschließlich Transport in den Behälter des AN sortenrein gemäß Abfallschlüssel. Entsorgung wird separat vergütet.				
01.03.0080		1,000 St		 EUR	 EUR
	Abbau Überdachung Südflügel Ost Abbau Überdachung Bestehend aus: Stahl beschichtet Abmessung Gesamt LXB 6500 x 1600 mm Quadratrohr ca. 40 / 40 mm 3 Stück Trägerkonstruktion, befestigt an Stahlbeton hinter der Fassadenbekleidung aus Sandstein. Die Sandsteinfassade kann zur Demontage kleinflächig zerstört werden um an die Dübelbefestigungen zu gelangen. Auskragung ca. 1600 mm Höhe ca. 500 mm 6 Stück Trägerholme befestigt in umlaufenden Stahlrohrrahmen Glas 8 Stück Glasscheiben, VSG Befestigt mit Klemmleisten, geschraubt. vorgehängte Regenrinne mit einseitig Regenrohr. Inkl. Transport in den Behälter des AN gem. Abfallschlüssel. Entsorgung wird separat vergütet.				
01.03.0090		3,500 t		 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 087 Abfall nicht gefährlich AVV170407 nicht schadstoffbelastet LKW AN transp. entsorgen Verwertungsanlage bis 50km Vergüt.En Bau- und Abbruchabfälle, Metalle, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170407 Metall, gemischt, nicht schadstoffbelastet, in Behälter auf Baustelle lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, Behältergröße nach Wahl des AN, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 50 km, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis, Mengenermittlung nach Wiegekarte.				
01.03.0100		3,500 t		 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 087 Abfall nicht gefährlich AVV170102 nicht schadstoffbelastet Z0 LKW AN transp. entsorgen Verwertungsanlage bis 50km Vergüt Bau- und Abbruchabfälle, Beton, Ziegel, Fliesen und Keramik, nicht gefährlich, Abfallschlüssel nach AVV (Abfallverzeichnis-Verordnung) 170102 Ziegel, nicht schadstoffbelastet, Zuordnung LAGA Z 0 (uneingeschränkter Einbau),				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

in Behälter auf Baustelle lagernd, mit LKW des AN transportieren, entsorgen, max. Gesamtgewicht ohne Beschränkung, Behältergröße nach Wahl des AN, zur Verwertungsanlage, Transportweg bis 50 km, Vergütung der Entsorgung gegen Nachweis, Mengenermittlung nach Wiegekarte.

Summe 01.03 Vorab-Abbruch EUR

01.04 Provisorischer Übergang

01.04.0010 1,000 St EUR EUR

Provisorischer Übergang

Provisorischer Übergang

Ausführung neben dem Haupteingang rechts

zur Gewährleistung der Zugänglichkeit des Feuerwehrschränke in der Außenfassade während der Bauzeit.

Bestehend aus:

Unterkonstruktion aus Holzbalken mit Verstrebungen aus Holz

Plattenbelag aus Siebdruckplatte mit Rutschhemmender Wirkung mind. R9

Befestigungsmittel nach Wahl AN

Aufstellen, und Räumen sowie Vorhalten über die Bauzeit.

Summe 01.04 Provisorischer Übergang EUR

01.05 Containerstellung Baustelleneinrichtung

01.05.0010 2,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Bürocontainer aufstellen räumen doppelwandig wärme gedämmt stapel-koppelbar L 6m B 2,5m Büro

Bürocontainer, aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärme gedämmt, stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt, einschl.

Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten, mit Fußboden aus PVC, mit

Windfang, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Standplatz auf vorh. tragfähigen ebenen Untergrund,

Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, für Büro, 2 Arbeitsplätze, Raum eingerichtet, mit 6 Tischen, Maße L/B 0,8/1,6 m, 3 Stühle je Tisch, mit einem Aktenkleiderschrank, mit 2 Aktenregalen für 3 Ordnerhöhen, eine Kleinküche mit Kühlschrank, Spüle und 2 Kochplatten.

01.05.0020 386,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Bürocontainer vorhalten doppelwandig wärme gedämmt stapel-koppelbar L 6m B 2,5m Büro

Bürocontainer, vorhalten, Reinigung wird gesondert vergütet, zur Nutzung durch den AG, beheizbar, elektrisch, Energiekosten trägt AG, doppelwandig, wärme gedämmt, stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt, einschl. Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten, mit Fußboden aus PVC, mit Windfang, Einzelcontainer-Länge 6 m,

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, für Büro, 2 Arbeitsplätze, Raum eingerichtet, mit 6 Tischen, Maße L/B 0,8/1,6 m, 3 Stühle je Tisch, mit einem Aktenkleiderschrank, mit 2 Aktenregalen für 3 Ordnerhöhen, eine Kleinküche mit Kühlschrank, Spüle und 2 Kochplatten, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldedauer).				
01.05.0030		386,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 000				
	Container Büro reinigen 2x wöchentlich				
	Container für Büro, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, reinigen durch Feuchtwischen aller Oberflächen mit geeigneten Reinigungsmitteln, einschl. Leeren von Abfallbehältern, 2 x wöchentlich, Positionsmenge = Produkt aus '' (Reinigungsmenge) mal '' (Reinigungsdauer).				
01.05.0040		1,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 000				
	Sanitärcontainer aufstellen räumen doppelwandig wärme gedämmt stapel-koppelbar L 6m B 2,5m				
	Sanitärcontainer, aufstellen und räumen, zur Nutzung durch andere AN, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärme gedämmt, stapel- und koppelbar, mit Fußboden aus PVC, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, Standplatz auf vorh. tragfähigen ebenen Untergrund, Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, 3 WC, 3 Urinale, 3 Waschplätze, Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, für je eine Entnahmestelle innen und außen, Raum eingerichtet.				
01.05.0050		193,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Sanitärcontainer vorhalten doppelwandig wärme gedämmt stapel-koppelbar L 6m B 2,5m				
	Sanitärcontainer, vorhalten, Reinigung wird gesondert vergütet, zur Nutzung durch andere AN, beheizbar, elektrisch, Energiekosten trägt AG, doppelwandig, wärme gedämmt, stapel- und koppelbar, mit Fußboden aus PVC, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis 2,5 m, 3 WC, 3 Urinale, 3 Waschplätze, Wasserversorgung mit Kalt- und Warmwasser, für je eine Entnahmestelle innen und außen, Raum eingerichtet, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldedauer).				
01.05.0060		193,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 000				
	Container Wasch-Toilettenraum reinigen 3x wöchentlich				
	Container für Wasch-, Toilettenraum, Einzelcontainer-Länge 6 m, Einzelcontainer-Breite bis				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

2,5 m, reinigen durch Feuchtwischen aller Oberflächen mit geeigneten Reinigungsmitteln, einschl. Leeren von Abfallbehältern, 3 x wöchentlich, Positionsmenge = Produkt aus '' (Reinigungsmenge) mal '' (Reinigungsdauer)

Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Einschließlich dem Auffüllen von Gebrauchsgütern'.

01.05.0070 2,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Mobile Toilette aufstellen räumen

Mobile Toilette mit Handwaschbecken, mit Urinal, mit Seifenspende, mit Papierhandtuchhalter, mit Desinfektionsmittelspende, mit Toilettenpapierhalter, mit Frostwächter, mit Heizlüfter, aufstellen und räumen.

01.05.0080 386,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Mobile Toilette vorhalten

Mobile Toilette mit Handwaschbecken, mit Urinal, mit Seifenspende, mit Papierhandtuchhalter, mit Desinfektionsmittelspende, mit Toilettenpapierhalter, mit Frostwächter, mit Heizlüfter, vorhalten, einschl. wöchentlicher Leerung und Reinigung, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldedauer)

Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Einschließlich Auffüllen der Gebrauchsgüter'.

01.05.0090 2,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Mobile Toilette umsetzen

Mobile Toilette mit Handwaschbecken, mit Urinal, mit Seifenspende, mit Papierhandtuchhalter, mit Desinfektionsmittelspende, mit Toilettenpapierhalter, mit Frostwächter, mit Heizlüfter, umsetzen nach besonderer Anordnung des AG.

Summe 01.05 Containerstellung Baustelleneinrichtung EUR

01.06 Versorgungsmedien

01.06.0010 150,000 m EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Anschlussltg Wasser verlegen räumen

Anschlussleitung zwischen dem Netz der öffentlichen Ver- und Entsorgungsträger und der Übergabestelle auf der Baustelle bzw. dem Baugrundstück, gemäß Lageplan, für Wasser, nach Anweisung der öffentlichen Ver- und Entsorgungsbetriebe verlegen und räumen.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.06.0020		6.675,000	mMt	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Anschlussltg Wasser vorhalten				
	Anschlussleitung zwischen dem Netz der öffentlichen Ver- und Entsorgungsträger und der Übergabestelle auf der Baustelle bzw. dem Baugrundstück, gemäß Lageplan, für Wasser, nach Anweisung der öffentlichen Ver- und Entsorgungsbetriebe vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldedauer).				
01.06.0030		50,000	m	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 000				
	Anschlussltg Wasser DN50 verlegen räumen				
	Anschlussleitungen auf der Baustelle für die Wasserversorgung der sanitären Einrichtungen der Container, DN 50, verlegen und räumen.				
01.06.0040		2.225,000	mMt	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Anschlussltg Wasser DN50 vorhalten				
	Anschlussleitungen auf der Baustelle für die Wasserversorgung der sanitären Einrichtungen der Container, DN 50, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldedauer).				
01.06.0050		150,000	m	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 000				
	Anschlussltg Baustrom verlegen				
	Anschlussleitung zwischen dem Netz der öffentlichen Ver- und Entsorgungsträger und der Übergabestelle auf der Baustelle bzw. dem Baugrundstück, gemäß Lageplan, für Baustrom, nach Anweisung der öffentlichen Ver- und Entsorgungsbetriebe verlegen.				
01.06.0060		6.675,000	mMt	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Anschlussltg Baustrom vorhalten				
	Anschlussleitung zwischen dem Netz der öffentlichen Ver- und Entsorgungsträger und der Übergabestelle auf der Baustelle bzw. dem Baugrundstück, gemäß Lageplan, für Baustrom, nach Anweisung der öffentlichen Ver- und Entsorgungsbetriebe vorhalten.				
01.06.0070		5,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 054				
	Baustromverteiler Anschlussverteilerschrank AnzZählerfelder 1 St I 63 A 230/400VAC Freiluftaufstellung ungeschützt IP44				
	Baustromverteiler DIN EN 61439-4 (VDE 0660-600-4), als Anschlussverteilerschrank, Bedienung durch elektrotechnischen Laien, mit Berührungsschutzabdeckung DIN EN 50274				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

(VDE 0660-514), Zählerplatz nach den technischen Anschlussbedingungen des zuständigen EVU,
Anzahl der Zählerfelder '1' St, Gehäuse aus verzinktem Stahl, pulverbeschichtet,
Schutzklasse I,
Bemessungsstrom I Index nA tiefgestellt '63' A, Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC,
Bemessungsbelastungsfaktor '0,8', Freiluftaufstellung ungeschützt, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1), Schutzart IK10 DIN EN 62262 (VDE 0470-100),
min. Umgebungstemperatur '-25' Grad C,
max. Umgebungstemperatur '40' Grad C,
max. Umgebungstemperatur täglicher Mittelwert '35' Grad C,
max. relative Luftfeuchte bei einer Temperatur von 40 Grad C '50' %, Verschmutzungsgrad 3 (schwer) DIN EN 61010-1 (VDE 0411-1),
Höhe über NN '50,000' m, EMV-Umgebung B Wohnbereiche, geschlossene Bauform, generelle Erweiterung der Verteil- und Endstromkreise nach Abschaltung, Anlage ortsveränderbar, Standmontage, einschl. Rohrgestell, aufbauen und abbauen, Bestückung mit nachstehender Stromkreis-ausrüstung.

01.06.0080 223,000 StMt EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 054

Baustromverteiler Anschlussverteilerschrank AnzZählerfelder 1 St I 63 A 230/400VAC Freiluftaufstellung ungeschützt IP44

Baustromverteiler DIN EN 61439-4 (VDE 0660-600-4), als Anschlussverteilerschrank, Bedienung durch elektrotechnischen Laien, mit Berührungsschutzabdeckung DIN EN 50274 (VDE 0660-514), Zählerplatz nach den technischen Anschlussbedingungen des zuständigen EVU,
Anzahl der Zählerfelder '1' St, Gehäuse aus verzinktem Stahl, pulverbeschichtet,
Schutzklasse I,
Bemessungsstrom I Index nA tiefgestellt '63' A, Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC,
Bemessungsbelastungsfaktor '0,8', Freiluftaufstellung ungeschützt, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1), Schutzart IK10 DIN EN 62262 (VDE 0470-100),
min. Umgebungstemperatur '-25' Grad C,
max. Umgebungstemperatur '40' Grad C,
max. Umgebungstemperatur täglicher Mittelwert '35' Grad C,
max. relative Luftfeuchte bei einer Temperatur von 40 Grad C '50' %, Verschmutzungsgrad 3 (schwer) DIN EN 61010-1 (VDE 0411-1),
Höhe über NN '50,000' m, EMV-Umgebung B Wohnbereiche, geschlossene Bauform, generelle Erweiterung der Verteil- und Endstromkreise nach Abschaltung, Anlage ortsveränderbar, Standmontage, einschl. Rohrgestell, vorhalten,
Positions-menge = Produkt aus ''
(Vorhaltemenge)
mal ''
(Vorhaldedauer)
Bestückung mit nachstehender Stromkreis-ausrüstung.

01.06.0090 223,000 StMt EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 054

Baustromverteiler Anschlussverteilerschrank AnzZählerfelder 1 St I 63 A 230/400VAC Freiluftaufstellung ungeschützt IP44

Baustromverteiler DIN EN 61439-4 (VDE 0660-600-4), als Anschlussverteilerschrank, Bedienung durch elektrotechnischen Laien, mit Berührungsschutzabdeckung DIN EN 50274 (VDE 0660-514), Zählerplatz nach den technischen Anschlussbedingungen des zuständigen

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

EVU,

Anzahl der Zählerfelder '1' St, Gehäuse aus verzinktem Stahl, pulverbeschichtet, Schutzklasse I,

Bemessungsstrom I Index nA tiefgestellt '63' A, Bemessungsbetriebsspannung 230/400 V AC,

Bemessungsbelastungsfaktor '0,8', Freiluftaufstellung ungeschützt, Schutzart IP 44 DIN EN 60529 (VDE 0470-1), Schutzart IK10 DIN EN 62262 (VDE 0470-100),

min. Umgebungstemperatur '-25' Grad C,

max. Umgebungstemperatur '40' Grad C,

max. Umgebungstemperatur täglicher Mittelwert '35' Grad C,

max. relative Luftfeuchte bei einer Temperatur von 40 Grad C '50' %, Verschmutzungsgrad 3 (schwer) DIN EN 61010-1 (VDE 0411-1),

Höhe über NN '50,000' m, EMV-Umgebung B Wohnbereiche, geschlossene Bauform,

generelle Erweiterung der Verteil- und Endstromkreise nach Abschaltung, Anlage

ortsveränderbar, Standmontage, einschl. Rohrgestell, prüfen, monatlich,

Positionsmenge = Produkt aus ' '

(Vorhaltemenge)

mal ' '

(Vorhaltedauer)

Bestückung mit nachstehender Stromkreisausrüstung.

01.06.0100 20,000 m EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Aufständering Elektroltg Stahl H 2,5-3m herstellen räumen

Aufständering für die Leitungsführung der Elektroleitungen, aus Stahl, Höhe über Oberkante Gelände über 2,5 bis 3 m, herstellen gemäß Trassenführung und räumen.

01.06.0110 3.860,000 mWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Aufständering Elektroltg Stahl H 2,5-3m vorhalten

Aufständering für die Leitungsführung der Elektroleitungen, aus Stahl, Höhe über Oberkante Gelände über 2,5 bis 3 m, vorhalten,

Positionsmenge = Produkt aus ' '

(Vorhaltemenge)

mal ' '

(Vorhaltedauer).

Summe 01.06 Versorgungsmedien EUR

01.07 Sicherungsmaßnahmen

01.07.0010 2,000 St EUR EUR

Schutz der Bestandsbauteile während der Demontage -> Brücken inkl. Vorhaltung

Schutz der Bestandsbauteile während der Demontage

Die Brücken zwischen den Gebäuden sind während der Bauphase, insbesondere während der Abbrucharbeiten zu schützen.

Der Schutz besteht aus OSB-Platten und Kanthölzern

Befestigung untereinander durch Verschrauben nach Wahl AN

Ausführen als selbsttragende Konstruktion durch Auflage auf den Brücken.

Ausführung mit einer Breite von mind. 2,60 m von der Wand

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Einschließlich Vorhaltung während der Bauzeit
Einschließlich Rückbau und Entsorgung

01.07.0020 1,000 St EUR EUR

Schutz Bushaltestelle inkl. Vorhaltung Bauzeit

Schutz Bushaltestelle inkl. Vorhaltung Bauzeit

01.07.0030 1,000 St EUR EUR

Brunnen + Skulpturschutz inkl. Vorhaltung Bauzeit

Brunnen + Skulpturschutz

Einhausen zum Schutz des Brunnen mit Skulptur aus
Traggestell aus Holzbalken 80/80 mm
OSB4-Platten 19mm

Höhe Skulptur ca. 8,0 m
Umfang Skulptur ca. 10,5 m
6-seitig, Seitenlängen ca. 1,85 m und 1,10 m
Höhe Brunnen ca.
Umfang Brunnen ca. 33 m
5-seitig, Seitenlängen bis 6,50 m

Erstellen eines Traggerüsts zur Aufnahme der OSB-Platten mittels Holzbalken
Für die zur Erstellung notwendigen Befestigungs- und Verbindungsmittel sind in diese
Position einzukalkulieren.

Die Demontage der Einhausung nach Beendigung der Baumaßnahme bzw. nach Abruf
durch die örtliche Bauleitung des AG ist einzukalkulieren.

Die Vorhaltekosten über die gesamte Bauzeit ist in dieser Position einzukalkulieren.

Die für die Erstellung erforderlichen Hilfsmittel (Gerüststellung, Hilfsgerüst, etc.) sind in
dieser Position einzukalkulieren.

01.07.0040 4.897,000 m2 EUR EUR

Schließen Außenwandöffnungen durch OSB-Platten, raumbreit

Schließen Außenwandöffnungen durch OSB-Platten,
Raumbreit und raumhoch
inkl. Unterkonstruktion aus Kantholz / Lattung 40 x 60 mm
Befestigung Unterkonstruktion 3-seitig, Dübel und Schraube
OSB-Platten, OSB 2, 19 mm
mit Nut und Feder
geschraubt auf Unterkonstruktion
Raumhöhen von 2,70 m bis 4,00 m
Untergrund Stahlbeton verputzt bzw. Mauerwerk oder Trockenbauplatten, tapeziert und
gestrichen.

Einschließlich Vorhaltung über die Gebrauchsdauer
Einschließlich Transport zum Einbauort, Montage und Rückbau.
Ein Mehrmaliges Verwenden der OSB-Platten ist erwünscht.

Ausführung in jedem Raum in allen Geschossen. Abschnittsweise entsprechend dem
Bauzeitenplan in folgender Reihenfolge

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Hauptflügel in ca. 60 Etappen in verschiedenen Ausführungsgrößen Ostflügel und Südflügel Ost in Gänze Südflügel West in Gänze				
01.07.0050		4.897,000	m2	 EUR	 EUR
	Zulage beidseitige Beplankung				
	Zulage zur Vorposition für eine beidseitige Beplankung aus OSB-2 Platten, 19 mm				
01.07.0060		4.526,000	m2	 EUR	 EUR
	Zulage Dämmung				
	Zulage Zulage zur Vorposition für eine Dämmelage Dicke 60 mm WLG 0,32 in Platten lagesicher verlegt				
01.07.0070		1.722,000	m2	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Schutzbekl.-belag Hartfaserpl. Vlies D 3-6mm herstellen räumen				
	Schutzvorrichtung als Bekleidung/Belag für Bodenflächen, im Innenbereich, aus Hartfaserplatten und Vlies, Verlegeausführung rutschfest, Dicke 3 bis 6 mm, herstellen und räumen, Abrechnung nach bekleideter/belegter Fläche, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Schutzbeläge sind mehrfach im Zuge des Baufortschrittes zu nutzen. Die Schutzbeläge sind vor der Demontage gründlich abzusaugen. Abgerechnet wird nach m2 abgedeckter Fläche. '.				
01.07.0080		150,000	m2	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Staubschutz Hartfaserpl. Vlies D 3-6mm H 2-3m herstellen räumen				
	Schutzvorrichtung als Staubschutz in Gebäuden, im Innenbereich, aus Hartfaserplatten und Vlies, Dicke 3 bis 6 mm, Höhe über 2 bis 3 m, herstellen und räumen, Abrechnung nach bekleideter/belegter Fläche, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Schutzbeläge auch vor mechanischen Einflüssen, Wandseitig; durch umkleiden mit Vlies und Hartfaserplatte; Befestigung mittels Klebeband Wandseitig. Einzelflächen/Abwicklungen bis 5 m2. Einschließlich Vorhaltung der Schutzbeläge. Verschiedene zu schützende Gegenstände wie z.B. Wandpaneele, Klimageräte, Kunststoff-Verteiler-Einheiten, etc.'.				
01.07.0090		1.067,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Staubschutz UK 2-4m2 Hartfaserpl. D 3-6mm herstellen räumen				
	Schutzvorrichtung als Staubschutz an Fensteröffnungen, im Außenbereich, einschl. Unterkonstruktion, Oberkante Öffnung bis 3 m, Einzelgröße über 2 bis 4 m2, aus Hartfaserplatten, Dicke 3 bis 6 mm, herstellen und räumen.				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.07.0100	Verschluss Bestandsfenster außen Verschluss Bestandsfenster außen mittels Sicherheitsüberfalle mit Öse zur Sicherstellung der Zugangsbeschränkung bzw. der Möglichkeit des zuganges in den dahinterliegenden Raum nach Stellen der raumabschließenden OSB-Trennwand im Rauminneren. Befestigung: Bohrschrauben entsprechend Herstellerangaben Länge ca. 30 mm Befestigungsgrund: Kunststofffenster außen (Rahmen und Flügel) Vorhängeschloss gem. CEN-Sicherheitsbewertungssystem Stufe 5 Wetterbeständig, aus gehärteten Edelstahl, mit Schlüssel Montage schrittweise gemäß Bauablauf in allen Geschossen	90,000	St	 EUR	 EUR
01.07.0110	Verschluss Bestandsfenster außen umsetzen Verschluss Bestandsfenster außen umsetzen Den Verschluss der Bestandsfenster entsprechend dem Bauablauf umsetzen. Jeweils direkt vor der Demontage der Fenster durch das Gewerk Fensterbau	322,000	St	 EUR	 EUR
01.07.0120	Trennwand H 3,5m D 150mm F90-A UK Stahlblechprofil verz Einfachständerwerk Mineralwolle MW D 80mm Gipspl. Feuerschutzpl. Nichttragende innere Trennwand DIN 18183-1, DIN 4103-1, Einbaubereich 2 DIN 4103-1 (Bereiche mit großer Menschenansammlung sowie Trennwände zwischen Räumen mit einem Höhenunterschied der Fußböden größer gleich 1 m), Höhe bis 3,5 m, Dicke 150 mm, Feuerwiderstandsklasse F 90 - A DIN 4102-2, Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN EN 14195 und DIN 18182-1, als Einfachständerwerk, CW/UW 100, Ständerachsabstand 625 mm, Dämmschicht aus Mineralwolle MW DIN EN 13162, Dämmschichtdicke 80 mm, Rohdichte 30 kg/m3, in Platten, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 WTR, einlagig, dicht stoßen, Beplankung beidseitig, aus Gipsplatten DIN 18180 und DIN EN 520, Feuerschutzplatten Typ DF, 2-lagig, Plattendicke 12,5 mm, befestigen mit Schnellbauschrauben DIN EN 14566 und DIN 18182-2, Spachtelung Qualitätsstufe Q1, Befestigungsuntergrund Estrich auf Trenn- oder Dämmstoffschicht, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung.	215,000	m2	 EUR	 EUR
01.07.0130	Rückbau, Entsorgung Trennwand H 3,5m D 150mm F90-A UK Stahlblechprofil verz Einfachständerwerk Mineralwolle MW D 80mm Gi Rückbau und Entsorgung Nichttragende innere Trennwand DIN 18183-1, DIN 4103-1, Einbaubereich 2 DIN 4103-1 (Bereiche mit großer Menschenansammlung sowie Trennwände zwischen Räumen mit einem Höhenunterschied der Fußböden größer gleich 1 m), Höhe bis 3,5 m, Dicke 150 mm, Feuerwiderstandsklasse F 90 - A DIN 4102-2, Unterkonstruktion aus verzinkten Stahlblechprofilen DIN EN 14195 und DIN 18182-1, als Einfachständerwerk, CW/UW 100, Ständerachsabstand 625 mm, Dämmschicht aus Mineralwolle MW DIN EN 13162, Dämmschichtdicke 80 mm, Rohdichte	215,000	m2	 EUR	 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

30 kg/m³, in Platten, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 WTR, einlagig, dicht stoßen, Beplankung beidseitig, aus Gipsplatten DIN 18180 und DIN EN 520, Feuerschutzplatten Typ DF, 2-lagig, Plattendicke 12,5 mm, befestigen mit Schnellbauschrauben DIN EN 14566 und DIN 18182-2, Spachtelung Qualitätsstufe Q1, Befestigungsuntergrund Estrich auf Trenn- oder Dämmstoffschicht.

01.07.0140 6,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 039

Öffnung herstellen UK auswechseln WD 150 mm CW-Profil 100/50/0,6 B 1 m H 2 m Trennwand Gipspl. Mineralwolle D 80mm

Öffnung herstellen, einschl. Unterkonstruktion auswechseln, eckig, für Türeinstbau, Dicke Wand '150' mm, mit CW-Profil DIN 18182-1 100/50/0,6, Einfachständerwerk, Breite '1' m, Höhe '2' m, Ausführung an nichttragender innerer Trennwand, Bekleidung aus Gipsplatten, Feuerschutzplatten, Typ DF, 1. Seite 2-lagig, Dicke 1. Seite 1. Lage 12,5 mm, Dicke 1. Seite 2. Lage 12,5 mm, 2. Seite 2-lagig, Dicke 2. Seite 1. Lage 12,5 mm, Dicke 2. Seite 2. Lage 12,5 mm, Dämmschicht aus Mineralwolle, Dämmschichtdicke 80 mm, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 WTR, MW DIN EN 13162, Arbeitshöhe der zu bearbeitenden Fläche bis 3,5 m über der Standfläche des hierfür erforderlichen Gerüsts.

Summe 01.07 Sicherungsmaßnahmen EUR

01.08 Baumschutzmaßnahmen

01.08.0010 2,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Stammschutz Ummantelung Bohlen Polsterung U 1-1,5m H 2m herstellen räumen

Stammschutz durch 40 mm dicken Bohlenmantel einschl. Polsterung gegen den Baum, Stammumfang in 1 m Höhe gemessen über 1 bis 1,5 m, Abstand vom Stamm mind. 10 cm, Höhe mind. 2 m, Krone vor Beschädigung durch Geräte und Fahrzeuge durch Hochbinden schützen, Bindestellen abpolstern, herstellen und räumen.

01.08.0020 5,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Leistung wie Position 01.08.0010 (Stammschutz Ummantelung Bohlen Polsterung U 1-1,5m H 2m herstellen räumen), jedoch

über 0,5 bis 1 m,

01.08.0030 386,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Stammschutz Ummantelung Bohlen Polsterung U 1-1,5m H 2m vorhalten

Stammschutz durch 40 mm dicken Bohlenmantel einschl. Polsterung gegen den Baum, Stammumfang in 1 m Höhe gemessen über 1 bis 1,5 m, Abstand vom Stamm mind. 10 cm, Höhe mind. 2 m, Krone vor Beschädigung durch Geräte und Fahrzeuge durch Hochbinden schützen, Bindestellen abpolstern, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus ' '

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	(Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldedauer).				
01.08.0040		965,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Leistung wie Position 01.08.0030 (Stammschutz Ummantelung Bohlen Polsterung U 1-1,5m H 2m vorhalten), jedoch				
	über 0,5 bis 1 m,				
01.08.0050		250,000	m	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Schutzzaun Vegetationsflächen Systemzaun herstellen räumen				
	Schutzzaun um Vegetationsflächen, Abstand 1,5 m, als Systemzaun mit Zaunelementen, herstellen und räumen, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Errichten in Abstimmung mit dem Baumsachverständigen des AG'.				
01.08.0060		48.250,000	mWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Schutzzaun Vegetationsflächen Systemzaun vorhalten				
	Schutzzaun um Vegetationsflächen, Abstand 1,5 m, als Systemzaun mit Zaunelementen, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldedauer) Ausführung gemäß Einzelbeschreibung.				
01.08.0070		150,000	m2	 EUR	 EUR
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Pflasterfläche aufbauen abbauen				
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Pflasterfläche aufbauen abbauen, direktverlegung Ohne Unterbau Hackschnitzel aus separater Position				
01.08.0080		28.950,000	m2Wo	 EUR	 EUR
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Pflasterfläche vorhalten				
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Pflasterfläche vorhalten				
01.08.0090		150,000	m2	 EUR	 EUR
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Rasenfläche aufbauen abbauen				
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Rasenfläche aufbauen abbauen, auf Unterbau Hackschnitzel aus separater Position				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
01.08.0100		28.950,000	m2Wo	 EUR	 EUR
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Rasenfläche vorhalten				
	Lastverteilerplatten, Verbund-Kunststoff, als Wurzelschutz auf Rasenfläche vorhalten				
01.08.0110		100,000	m2	 EUR	 EUR
	Wurzelbereichsschutz Baggermatratzen Kunststoff herstellen räumen				
	Schutz des Wurzelbereiches von Bäumen vor Druckschäden für befristete Belastung durch Baumaschinen, Baustelleneinrichtungen und Materiallagerung, Abdeckung vollflächig mit Hackschnitzel/Rindenmulch aus separater Position, Auflage von Baggermatratzen, aus Kunststoff, herstellen und räumen.				
01.08.0120		19.300,000	m2Wo	 EUR	 EUR
	Wurzelbereichsschutz Baggermatratzen Kunststoff vorhalten				
	Schutz des Wurzelbereiches von Bäumen vor Druckschäden für befristete Belastung durch Baumaschinen, Baustelleneinrichtungen und Materiallagerung, Abdeckung vollflächig mit Hackschnitzel/Rindenmulch aus separater Position, Auflage von Baggermatratzen, aus Kunststoff, vorhalten.				
01.08.0130		170,000	m3	 EUR	 EUR
	Unterbau Hackschnitzel, drainfähig, druckmindernd				
	Unterbau Hackschnitzel/Rindenmulch, drainfähig, druckmindernd Einbaustärke ca. 10-15 cm grob 20-40 mm Abrechnung gemäß Lieferschein				
Summe 01.08 Baumschutzmaßnahmen				.....	EUR
01.01 Bauzaun				.....	EUR
01.02 Bauschild				.....	EUR
01.03 Vorab-Abbruch				.....	EUR
01.04 Provisorischer Übergang				.....	EUR
01.05 Containerstellung Baustelleneinrichtung				.....	EUR
01.06 Versorgungsmedien				.....	EUR
01.07 Sicherungsmaßnahmen				.....	EUR
01.08 Baumschutzmaßnahmen				.....	EUR
Summe 01 Baustelleneinrichtung				.....	EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

02 Ersatzmaßnahme Containeranlage

02.01 Containerstellung

Erdgeschoss

Erdgeschoss

02.01.0010 2,000 St EUR EUR

Flurcontainer-Kombination, aufstellen räumen, doppelwandig, stapel-koppelbar, 2 Elemente L6058mm B5980mm

Flurcontainer-Kombination, Bürocontainer

L6058mm B5980mm

aus 2 Elementen gekoppelt

aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG,

beheizbar, elektrisch,

doppelwandig, wärmegeklämmt,

stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt,

einschl. Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten,

mit Fußboden aus PVC,

1 St Tür zwischen Büroraum und Flur, Standardausführung, Drücker / Drücker, vorgerüstet für Profilzylinder

1 St Außentür im Flur, Abschließbar mit Panikfunktion, Drücker / Knauf, Obertürschließer, vorgerüstet für Profilzylinder

Fenster Dreh-Kipp, Abschließbar, mit Rolladen, handbetrieb mit Gurt oder Kurbel, von innen verriegelbar

Standplatz auf vorh. tragfähigen Untergrund, mit Neigung

Ausgleich der Neigung durch Unterlegen von tragfähigen Unterlegmaterial ist einzukalkulieren

Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet,

Warten und Betreiben werden gesondert vergütet

02.01.0020 1,000 St EUR EUR

Zulage zur Vorposition für eine Server + Techniksche im Flurbereich

Größe ca. 1,58 m2

Freier Zugang vom Flur

02.01.0030 1,000 St EUR EUR

Flurcontainer-Kombination, aufstellen räumen, doppelwandig, stapel-koppelbar, 2 Elemente L6058mm B5980mm

Flurcontainer-Kombination, Bürocontainer

L6058mm B5980mm

aus 2 Elementen gekoppelt

aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG,

beheizbar, elektrisch,

doppelwandig, wärmegeklämmt,

stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt,

einschl. Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten,

mit Fußboden aus PVC,

1 St Tür zum Flurbereich, Standardausführung, Drücker / Drücker, vorgerüstet für Profilzylinder

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Flurbereich durchgehend ohne Tür Fenster Dreh-Kipp, Abschließbar, mit Rolladen, handbetrieb mit Gurt oder Kurbel, von innen verriegelbar Standplatz auf vorh. tragfähigen Untergrund, mit Neigung Ausgleich der Neigung durch Unterlegen von tragfähigen Unterlegmaterial ist einzukalkulieren Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet Der Flurbereich ist als Eckausbildung integriert.				
02.01.0040		1,000	St	 EUR	 EUR
	Bürocontainer aufstellen räumen, doppelwandig, stapel-koppelbar, 2 Elemente L6058mm B5980mm Bürocontainer L6058mm B5980mm aus 2 Elementen gekoppelt aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärmegeklämt, stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt, einschl. Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten, mit Fußboden aus PVC, 1 St Tür zum Flurbereich, Standardausführung, Drücker / Drücker, vorgerüstet für Profilzylinder 1 St Außentür im Flur, Abschließbar mit Panikfunktion, Drücker / Knauf, Obertürschließer, vorgerüstet für Profilzylinder Flurbereich durchgehend ohne Tür Fenster Dreh-Kipp, Abschließbar, mit Rolladen, handbetrieb mit Gurt oder Kurbel, von innen verriegelbar Standplatz auf vorh. tragfähigen Untergrund, mit Neigung Ausgleich der Neigung durch Unterlegen von tragfähigen Unterlegmaterial ist einzukalkulieren Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet				
02.01.0050		1.400,000	StWo	 EUR	 EUR
	Vorhalten Containeranlage Erdgeschoss Vorhalten Containeranlage Erdgeschoss Vorhaltung pro integriertes Element				
02.01.0060		1.400,000	StWo	 EUR	 EUR
	Unterhalten/Instandhalten Erdgeschoss Unterhalten/Instandhalten Erdgeschoss Unterhalten/Instandhalten pro integriertes Element Obergeschoss Obergeschoss				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
02.01.0070	Flurcontainer-Kombination, aufstellen räumen, doppelwandig, stapel-koppelbar, 2 Elemente L6058mm B5980mm	2,000	St	 EUR	 EUR
	Flurcontainer-Kombination, Bürocontainer L6058mm B5980mm aus 2 Elementen gekoppelt aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärmegeklämmt, stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt, einschl. Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten, mit Fußboden aus PVC, 1 St Tür zwischen Büroraum und Flur, Standartausführung, Drücker / Drücker, vorgerüstet für Profilzylinder 1 St Außentür im Flur, Abschließbar mit Panikfunktion, Drücker / Knauf, Obertürschließer, vorgerüstet für Profilzylinder Fenster Dreh-Kipp, Abschließbar, mit Rolladen, handbetrieb mit Gurt oder Kurbel, von innen verriegelbar Standplatz auf vorh. tragfähigen Untergrund, mit Neigung Ausgleich der Neigung durch Unterlegen von tragfähigen Unterlegmaterial ist einzukalkulieren Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, für Büro,				
02.01.0080	Bürocontainer aufstellen räumen, doppelwandig, stapel-koppelbar, 4 Elemente L6058mm B11960mm	1,000	St	 EUR	 EUR
	Flurcontainer-Kombination, Bürocontainer L6058mm B11960mm aus 4 Elementen gekoppelt aufstellen und räumen, zur Nutzung durch den AG, beheizbar, elektrisch, doppelwandig, wärmegeklämmt, stapel- und koppelbar, längsseitig gekoppelt, einschl. Wände demontieren, Innenwand und Dach abdichten, mit Fußboden aus PVC, 1 St Tür zwischen zum Flur, Standartausführung, Drücker / Drücker, vorgerüstet für Profilzylinder 1 St Außentür im Flur, Abschließbar mit Panikfunktion, Drücker / Knauf, Obertürschließer, vorgerüstet für Profilzylinder Fenster Dreh-Kipp, Abschließbar, mit Rolladen, handbetrieb mit Gurt oder Kurbel, von innen verriegelbar Standplatz auf vorh. tragfähigen Untergrund, mit Neigung Ausgleich der Neigung durch Unterlegen von tragfähigen Unterlegmaterial ist einzukalkulieren Herstellen und Räumen der Ver- und Entsorgungsanschlüsse des Containers innerhalb der Baustelleneinrichtung werden gesondert vergütet, Warten und Betreiben werden gesondert vergütet, für Büro,				
02.01.0090	Vorhalten Containeranlage Obergeschoss	1.400,000	StWo	 EUR	 EUR
	Vorhalten Containeranlage Obergeschoss				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	Vorhaltung pro integriertes Element				
02.01.0100		1.400,000	StWo	 EUR	 EUR
	Unterhalten/Instandhalten Obergeschoss				
	Unterhalten/Instandhalten Obergeschoss				
	Unterhalten/Instandhalten pro integriertes Element				
	zusätzliche Ausstattung				
	zusätzliche Ausstattung				
02.01.0110		16,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 030				
	Vertikaljalousie Einzelanlage Horizontalanlage H 1200mm B 2200mm Behang Chemiefasergewebe B 80mm Antrieb Schnurzug				
	Vertikaljalousie DIN EN 13120 als Einzelanlage, Paket einseitig angeordnet, als Horizontalanlage, unter der Decke, Höhe 1200 mm, Breite 2200 mm, Behang mit Lamellen aus Chemiefasergewebe, Farbton nach Standardfächer des AN, als Blendschutz mit Sonnenschutz, Gesamtenergiedurchlassgrad Sonnenschutz und Verglasung g _{tot} max. 0,03 DIN EN 14501 für Gesamtenergiedurchlassgrad Verglasung g max. 0,5 DIN EN 410, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Lamellenbreite 80 mm, Behang freihängend an Oberschiene, Oberschiene als C-Profil aus Aluminium, anodisiert, Transport der Lamellen durch Schnurzug, Wenden durch Kugelkette, Bedienkraftklasse 1.				
02.01.0120		6,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 029				
	Symbol Kunststoff				
	Symbol, nachleuchtend, aus Kunststoff, Ausführung 'Rettungswegbeschilderung'.				
02.01.0130		12,000	St	 EUR	 EUR
	Rauchwarnmelder interne Primärbatterie funkvernetzt				
	Rauchwarnmelder DIN EN 14604				
	Energieversorgung Gerät: mit interner Primärbatterie für mind. 10 Jahre Betrieb des Rauchwarnmelders				
	Vernetzung Rauchwarnmelder: funkvernetzt				
	Höhenbereich [m] über Gelände/Fußboden: bis 4				
	Einschließlich vorgeschriebener Wartung und Prüfungen.				
02.01.0140		4,000	St	 EUR	 EUR
	Handfeuerlöscher Dauerdrucklöscher Wasser Schaumbildner KI.A+B 6LE 6l				
	Handfeuerlöscher				
	Dauerdrucklöscher				
	Wasser Schaumbildner				
	KI.A+B				
	6LE 6l				
	mit Wandhalter				
	inkl. Wartung und Instandhaltung				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Außentreppen					
Außentreppen					
02.01.0150	Außentreppe aufstellen räumen Stahl, feuerverzinkt, Rutschfest, mit Podest, Überdacht/Vordach, Aussenbeleuchtung	1,000	St	 EUR	 EUR
	Außentreppe aufstellen räumen Stahl, feuerverzinkt, Rutschfest, mit Podest, Geländer, Überdacht/Vordach Außenbeleuchtung mit Bewegungsmelder 16 Steigungen 18,3 x 26 cm Laufbreite im lichten 1,00 m Podestbreite im lichten 1,00 m Podestlänge im lichten ca. 2,30 m				
02.01.0160	Außentreppe vorhalten Stahl, feuerverzinkt, Rutschfest, mit Podest, Überdacht/Vordach	175,000	StWo	 EUR	 EUR
	Außentreppe der Vorposition vorhalten				
02.01.0170	Außentreppe aufstellen räumen Stahl, feuerverzinkt, Rutschfest, mit Podest, Überdacht/Vordach, Aussenbeleuchtung	1,000	St	 EUR	 EUR
	Außentreppe aufstellen räumen Stahl, feuerverzinkt, Rutschfest, mit Podest L-Form, Geländer, Überdacht/Vordach Außenbeleuchtung mit Bewegungsmelder 16 Steigungen 18,3 x 26 cm Laufbreite im lichten 1,00 m Podestbreite im lichten 1,00 m Podestlänge im lichten ca. 2,20 m + 2,25 m				
02.01.0180	Außentreppe vorhalten Stahl, feuerverzinkt, Rutschfest, mit Podest, Überdacht/Vordach	175,000	StWo	 EUR	 EUR
	Außentreppe der Vorposition vorhalten				
02.01.0190	Überstieg Bepflanzung, aufbauen abbauen, Stahl feuerverzinkt, Riffelblech R10 V4, Geländer,	1,000	St	 EUR	 EUR
	Überstieg aus Stahl feuerverzinkt, Lauffläche aus Riffelblech ,rutschfest, R10 V4 LxB 2,40 x 1,30 mit Geländer, Zweireihig mit Stützen zur Überbrückung der Bepflanzung mit Randsteineinfassung Mit jeweils einer Stufenausbildung BxT ca. 1,20x30 cm Inkl. ausgleichen der Aufstellfläche für eine waagerechte Aufstellung				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Für Personenverkehr

02.01.0200 175,000 StWo EUR EUR

Überstieg Bepflanzung, vorhalten, Stahl feuerverzinkt, Riffelblech R10 V4, Geländer,

Überstieg Bepflanzung, der Vorposition vorhalten

Summe 02.01 Containerstellung EUR

02.02 Möblierung

02.02.0010 22,000 St EUR EUR

Tische 1,6x0,8m

Tische

Abmessung 1,60 x 0,80 m

Höhe 0,75 m

Kunststoffbeschichtete Spanplatte 19mm

Beschichtung HPL

Oberfläche Feinstruktur/Perlstruktur

Farbe weiß

02.02.0020 4,000 St EUR EUR

Tische 0,8x0,8m

Tische

Abmessung 1,60 x 0,80 m

02.02.0030 14,000 St EUR EUR

Stühle, Büro-Drehstühle, ergonomisch einstellbar

Stühle, Büro-Drehstühle, ergonomisch einstellbar

verstellbare Sitzhöhe ca. 42-53 cm

mit Armlehnen

mit Lordosenstütze

stabiles Fußkreuz mit Rollen

Rollen abgestimmt auf Bodenbelag aus PVC

Stoffbezug, atmungsaktiv

02.02.0040 34,000 St EUR EUR

Stühle, Sitzschale mit Lehne

Stühle,

Sitzschale mit Lehne

aus Kunststoff

mit Sitz- und Rückenpolster

Oberfläche Sitzschale, Weiß

Obermaterial Stoff, atmungsaktiv

Hellgrau

Gestell aus Metall

Farbwahl nach Standardausführung Hersteller

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
02.02.0050	Rollcontainer, abschließbar Rollcontainer abschließbar GS geprüft 3 Schubladen + Materialauszug Farbe Weiß nach Standardpalette des Herstellers Stahlschubladen mit geschlossenen Böden vordere Rollen mit Feststeller Maße ca. Höhe 610 mm Breite 400 mm Tiefe 600 mm	13,000	St	 EUR	 EUR
02.02.0060	Aktenregal, geschlossen, abschließbar 1,60x1,95 m Aktenregal, geschlossen, abschließbar Aufstellmaß Breite ca. 1,60 m Höhe ca. 1,95 m 5 Ordnerhöhen verstärkte Flügeltüren mit ca. 135° Öffnungswinkel Klappgriff mit Zylinderschloss inkl. 2 Schlüsseln, 3-Punkt-Schließung 4 höhenverstellbare Fachböden mit hoher Traglast von 70 kg aus Stahl, Beschichtet Farbe Weiß nach Standardpalette des Herstellers Es obliegt dem AN ob hier 1 St Schrank mit 1,60 m Breite oder 2 Stück Schränke mit 0,80 m Breite anbietet und aufstellt. Abgerechnet wird pro Stück Aufstellmaß	8,000	St	 EUR	 EUR
02.02.0070	Aktenregal, geschlossen, abschließbar 4,40x1,95 m Aktenregal, geschlossen, abschließbar Aufstellmaß Breite ca. 4,40 m Höhe ca. 1,95 m 5 Ordnerhöhen verstärkte Flügeltüren mit ca. 135° Öffnungswinkel Klappgriff mit Zylinderschloss inkl. 2 Schlüsseln, 3-Punkt-Schließung 4 höhenverstellbare Fachböden mit hoher Traglast von 70 kg aus Stahl, Beschichtet Farbe Weiß nach Standardpalette des Herstellers Es obliegt dem AN ob hier 1 St Schrank mit 4,40 m Breite oder die Aufstellung stückelt mit Einzelschränken Abgerechnet wird pro Stück Aufstellmaß	4,000	St	 EUR	 EUR
Summe 02.02 Möblierung					 EUR
02.01 Containerstellung					 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

02.02 Möblierung EUR

Summe 02 Ersatzmaßnahme Containeranlage EUR

03 Baustellenlogistik

03.01 Baulogistikkonzept

03.01.0010 1,000 psch EUR

Erstellen Baulogistikkonzept

Erstellen Baulogistikkonzept

Zur Umsetzung und Weitergabe an die ausführenden Firmen.
In Abstimmung und nach Vorgabe des Bauherrn und der Nutzer.
Ein mehrfacher Abstimmungsgang ist einzukalkulieren.
Beispielhaft sollen folgende Themen aufgenommen werden:
Zugangsberechtigungen
Anmeldeprozesse und Personenprüfungen
Zugangskontrollen
Baustellenüberwachung
Anmeldevorgänge für Lieferverkehr
etc.

Summe 03.01 Baulogistikkonzept EUR

03.02 Wachschatz

Leitbeschreibung Wachschatz

Der Sicherheitsdienst der Baustelle meldet sich zu Beginn der Schicht bei dem gebäudeeigenen Wachdienst/Wachtmeisterei und übernimmt damit die Verantwortung der Sicherung der Baustelle (Anwesenheitsbuch, Schlüssel, etc.).

Zum Abschluss der Schicht werden Schlüssel und Anwesenheitsverzeichnis an den gebäudeeigenen Wachdienst/Wachtmeisterei übergeben. Dieser übernimmt dann den Auslass der Arbeiter und kann bei Bedarf auch das Tor öffnen (dazu Nebeneingang erst zu schließen) und verschließt nach Beendigung der Arbeiten das gesamte Gebäude.

Die Übergabe der Baustelle morgens und nachmittags hat schriftlich zu erfolgen. Mit der Übernahme wird jeweils die Schadensfreiheit bestätigt. Die Verantwortung geht mit der Übergabe mit allen Rechten und Pflichten für die jeweils zu verwaltenden Bereiche an den Wachdienst bzw. Wachmeisterei über.

Die reguläre Arbeitszeit der Gewerke auf dem Baufeld ist von 13:00 bis 20:00 Uhr. Lärmintensive Arbeiten dürfen täglich ab 14:00 Uhr ausgeführt werden. Der Sicherheitsdienst der Baustelle übernimmt von 12:30 bis 20:30 Uhr die vollständige Kontrolle (inkl. Fahrzeugkontrolle an der Gebäudetür und am Baustellentor). Mit Personenkontrolle hat auch die Kontrolle von Taschen/Werkzeuge zu erfolgen.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Es wird darauf hingewiesen, dass die Hoheitsgewalt immer bei der Staatsanwaltschaft liegt und die stichprobenhafte Kontrollen auch beim Wachdienst durchführen können.

Baustellenausweise:

Die Baustellenausweise sind mit einer RF ID Karte mit 13,56 MH (Megahertz) auszuführen. Jeder Baustellenausweis muss foliert mit Befestigungsklammer ausgeführt werden. Jeder Baustellenausweis ist mit einem aktuellen Lichtbild und Angaben zu der Person auszustellen.

Die Benötigten Antragsformulare werden Gewerken durch die Bauleitung des AG übergeben bzw. können bei diesem angefragt werden.

Der Zutritt zur Baustelle erfolgt über eine Vereinzelungsanlage an dem Hauptzugang der Baustelle.

Ohne gültigen Baustellenausweis wird der Zugang zu der Baustelle nicht gewährt.

03.02.0010 942,000 d EUR EUR

STLB-Bau 04/2026 090

Bauleitung pers.-orientiert Arbeitstage 8h 500-1000Beweg.

Bauleitung, personenorientiert, Personen am Baustellentor hinsichtlich Zugangsberechtigung kontrollieren, Personenbewegungen registrieren, Registrierungen zusammenstellen, dem AG wöchentlich übergeben, an Arbeitstagen (Montag bis Freitag), Kontrollbeginn 12:30 Uhr, Kontrolldauer 8 Stunden, über 500 bis 1000 Bewegungen je Kontrolldauer.

03.02.0020 942,000 d EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Bauleitung bewach.-orientiert 1Strf. 1Pers. Arbeitstage 8h

Bauleitung, bewachungsorientiert, Einsatz außerhalb von Gebäuden, eine Streife, als Ein-Personen-Streife, Streifengänge jede Stunde, an Arbeitstagen (Montag bis Freitag), Kontrollbeginn 12:30 Uhr, Kontrolldauer 8 Stunden.

03.02.0030 935,000 d EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Bauleitung fahrz.-orientiert Arbeitstage 8h bis 100Beweg.

Bauleitung, fahrzeugorientiert, Fahrzeuge am Baustellentor hinsichtlich Zufahrtsberechtigung kontrollieren, Anmeldungen entgegennehmen und Zeitfenster für das Befahren und Verweilen von Fahrzeugen auf der Baustelle zuteilen, Fahrzeugbewegungen registrieren, Registrierungen zusammenstellen, dem AG wöchentlich übergeben, an Arbeitstagen (Montag bis Freitag), Kontrollbeginn 12:30 Uhr, Kontrolldauer 8 Stunden, bis 100 Bewegungen je Kontrolldauer.

03.02.0040 1.000,000 h EUR EUR

Bauleitung begleitender Einsatz Arbeitstage 8h,

Bauleitung begleitender Einsatz

Personen der ausführenden Gewerke, in sensiblen Bereichen im Innenbereich, begleiten, an Arbeitstagen (Montag bis Freitag), Kontrollbeginn 12:30 Uhr, Kontrolldauer bis 8 Stunden Die Abrechnung erfolgt über die Erfassung der geleisteten Stunden.

Stundennachweise müssen spätestens am Folgetag bei der örtlichen Bauleitung des AG eingereicht werden und zusätzlich mindestens folgende Informationen enthalten

Anfang und Ende per Uhrzeit

Bereich, Geschoss, Raum/Räume

zu begleitendes Gewerk mit Benennung der Namen der Mitarbeiter und dem Firmennamen

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Besondere Vorkommnisse (falls erforderlich)

Die Ausführung der Leistung erfolgt auf Abruf mit einem Vorlauf von 3 Arbeitstagen

03.02.0050 100,000 d EUR EUR

STLB-Bau 04/2026 090

Baulegistik pers.-orientiert Samstage 10h 500-1000Beweg.

Baulegistik, personenorientiert, Personen am Baustellentor hinsichtlich Zugangsberechtigung kontrollieren, Personenbewegungen registrieren, Registrierungen zusammenstellen, dem AG wöchentlich übergeben, an Samstagen, Kontrollbeginn 7 Uhr, Kontrolldauer 10 Stunden, über 500 bis 1000 Bewegungen je Kontrolldauer.

03.02.0060 10,000 d EUR EUR

STLB-Bau 04/2026 090

Baulegistik pers.-orientiert Sonn-Feiertage 10h 500-1000Beweg.

Baulegistik, personenorientiert, Personen am Baustellentor hinsichtlich Zugangsberechtigung kontrollieren, Personenbewegungen registrieren, Registrierungen zusammenstellen, dem AG wöchentlich übergeben, an Sonn- oder Feiertagen, Kontrollbeginn 7 Uhr, Kontrolldauer 10 Stunden, über 500 bis 1000 Bewegungen je Kontrolldauer.

03.02.0070 935,000 d EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Schlüsselverwaltung Arbeitstage 8h

Baulegistik, Schlüssel der vom AG zur Verfügung gestellten Leihschlüsselanlage verwalten, mit Schlüsselanlagen-Verwaltungsprogramm, Anmeldungen annehmen, Schlüssel ausgeben und zurücknehmen, Sichtprüfung der durch den Schlüssellempfänger genutzten Bereiche, Schlüsselausgabe und Sichtprüfung dokumentieren, an Arbeitstagen (Montag bis Freitag), Kontrollbeginn 12:30 Uhr, Kontrolldauer 8 Stunden.

03.02.0080 500,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Baustellenausweis Dauerausweis

Baulegistik, Baustellen-Dauerausweis für gewerblich Tätige.

03.02.0090 150,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Baustellenausweis Tagesausweis

Baulegistik, Baustellen-Tagesausweis für gewerblich Tätige.

03.02.0100 10,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Baulegistik Video-Überw. aufbauen einrichten abbauen

Mobile Video-Überwachungsanlage, im Außenbereich, Anschluss an Baustromversorgung 230 V der Baustelle, Länge der Anschlussleitung max. 100 m, Batteriebetrieb aller Komponenten bei Stromausfall mind. 24 h, Infrarotabdeckung des Überwachungsbereiches

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

bei Dunkelheit, kontinuierliche Überwachung 24/7, Aufnahme nach Bewegungserkennung im Überwachungsbereich, irreversibles Verpixeln öffentlicher/definierter Bereiche während der Aufnahme, Hinweisschilder zur Videoüberwachung befestigen an 3 Zugängen, Aufzeichnung in Auflösung von mind. 1920 x 1080 (Full-HD), Reichweite der Erfassung in auswertbarer Qualität bis 100 m, Überwachungsradius einstellbar, in Abstimmung mit dem AG, Datenübertragung im LTE-Standard, im Alarmfall oder bei Sabotageversuch Meldung an Zentrale des AN, Betrieb der Zentrale wird gesondert vergütet, aufbauen, einrichten und abbauen, an Masten befestigen, Befestigungshöhe 4 m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Standorte und Befestigungshöhe der jeweiligen Kamera richten sich nach den Geländesituationen und wird mit dem AN vor Montage und Inbetriebnahme abgestimmt.'

03.02.0110 1.930,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Baulegistik Video-Überw. vorhalten betreiben

Mobile Video-Überwachungsanlage, im Außenbereich, Anschluss an Baustromversorgung 230 V der Baustelle, Länge der Anschlussleitung max. 100 m, Batteriebetrieb aller Komponenten bei Stromausfall mind. 24 h, Infrarotabdeckung des Überwachungsbereiches bei Dunkelheit, kontinuierliche Überwachung 24/7, Aufnahme nach Bewegungserkennung im Überwachungsbereich, irreversibles Verpixeln öffentlicher/definierter Bereiche während der Aufnahme, Hinweisschilder zur Videoüberwachung befestigen an 3 Zugängen, Aufzeichnung in Auflösung von mind. 1920 x 1080 (Full-HD), Reichweite der Erfassung in auswertbarer Qualität bis 100 m, Überwachungsradius einstellbar, in Abstimmung mit dem AG, Datenübertragung im LTE-Standard, im Alarmfall oder bei Sabotageversuch Meldung an Zentrale des AN, Betrieb der Zentrale wird gesondert vergütet, vorhalten und betreiben, bei Funktionsstörungen max. 6 h Dauer bis zur Wiederherstellung der Funktionsfähigkeit, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal '' (Vorhaldauer) Einzelbeschreibungs-Nr 'Die Standorte und Befestigungshöhe der jeweiligen Kamera richten sich nach den Geländesituationen und wird mit dem AN vor Montage und Inbetriebnahme abgestimmt.'

03.02.0120 1,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Personenvereinzelungsanlage Drehkreuzanlage aufstellen räumen

Personenvereinzelungsanlage, als Drehkreuzanlage, hohe Ausführung, als autarker Zu-/Ausgang der Baustelle für berechnigte Personen, einbinden in das Zugangskontrollsystem des AN, anschließen an Bauzaun, aufstellen und räumen.

03.02.0130 193,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Personenvereinzelungsanlage Drehkreuzanlage vorhalten

Personenvereinzelungsanlage, als Drehkreuzanlage, hohe Ausführung, als autarker Zu-/Ausgang der Baustelle für berechnigte Personen, einbinden in das Zugangskontrollsystem des AN, anschließen an Bauzaun, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus '' (Vorhaltemenge) mal ''

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

(Vorhaltdauer).

03.02.0140 1.000,000 m2 EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 090

Schnee räumen streuen Streustoff

Schnee auf Verkehrsfläche räumen, streuen, innerhalb der Baustelle, auf befestigter befahrbarer und begehbare Fläche, streuen mit abstumpfenden Streustoffen zur Verringerung der Rutschgefahr, abgerechnet wird nach einmal gereinigter Fläche.

Summe 03.02 Wachschatz EUR

03.01 Baulogistikkonzept EUR

03.02 Wachschatz EUR

Summe 03 Baustellenlogistik EUR

04 Gerüstarbeiten

ATV DIN 18451 Gerüstarbeiten 2023

ATV DIN 18451 Gerüstarbeiten

0.1 Angaben zur Baustelle

0.1.1 Art und Beschaffenheit der für das Gerüst zur Lastaufnahme oder Lastabtragung vorgesehenen Flächen und Punkte, z. B. Tragfähigkeit der Standfläche und der zur Lastaufnahme oder Lastabtragung vorhandenen Bauteile.

Die Gerüststellung erfolgt auf Lastverteilungsplatten mit einem Unterbau aus Hackschnitzel. Dies ist eine notwendige Maßnahme um eine Bodenverdichtung im Wurzelbereich auszuschließen.

0.1.2 Einschränkungen zu Lage und Ausmaß der Standfläche

Siehe Punkt. 0.1.1

0.1.3 Art und Umfang des vorhandenen Aufwuchses auf den für die Gerüste frei zu machenden Flächen.

In Teilen sind gebäudenähe Bestandsbäume vorhanden. Die Kronenbereiche reichen in Teilen an und über die Standfläche des Gerüsts. Insbesondere das Naturdenkmal in Form einer Platane im Bereich Südflügel west und Hauptflügel süd. Die Gerüststellung kann hier Unterbrechungen erfahren, falls die Äste in den Bereichen durch eine sachkundige Firma zurückgeschnitten werden muss.

0.1.4 Nutzung fremder Grundstücke.

Keine

0.1.5 Ausbildung von Baugruben.

Keine während Gerüststellung

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	0.1.6 Erschwerende Umstände, z.B. zu Überbrückende Bauteile und Öffnungen, Aufstellen auf Dächern und Treppen. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt. Siehe auch Nr. 0.1.1				
	0.1.7 Transporterschwernisse, z.B: durch unbesetzte Wege, enge Treppen und Flure, Transport durch kleine Bauteilöffnungen. Siehe Baustelleneinrichtungsplan				
	0.1.8 Angaben zu Länge und Beschaffenheit von horizontalen und vertikalen Transportwegen von der Entladestelle zur Gerüstaufstandsfläche. Siehe Baustelleneinrichtungsplan.				
	0.1.9 Begehbarkeit und Durchbruchbarkeit von Bauteilen und Dächern. Keine Einschränkungen Kellerlichtschächte im Bestand werden mit den Lastverteilungsplatten aus Verbund-Kunststoff mit überdeckt				
	0.1.10 Art, Lage und Tragfähigkeit von Anschlagpunkten für Schutznetze und persönliche Schutzausrüstung. Keine Relevanz				
	0.1.11 Maße der einzurüstenden Flächen und Bauteile, insbesondere hinsichtlich horizontaler und vertikaler Gliederung durch Vor- und Rücksprünge, Gesimse, Kragplatten und dergleichen, in allen Bauphasen und einschließlich entsprechender Höhenangaben zu den Bauabschnitten. Soweit vorhanden, Ansichts- und Schnittzeichnungen oder digitale Modelle der einzurüstenden Flächen und Bauteile. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.				
	0.1.12 Art und Beschaffenheit des Verankerungsgrundes. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.				
	0.1.13 Einschränkung zur Lage der Verankerungspunkte, z.B. im Denkmalschutz. Die Verankerung ist ausschließlich in den Stahlbetonstützen und den Geschossdeckenebenen möglich. Diese sind in gleichmäßigen Rastern vorhanden. Vertikal entsprechend der Fensterelementaufteilung und horizontal entsprechend der Deckenhöhen.				
	0.1.14 Angaben zu bauseits vorhandenen Verankerungspunkten, z.B. dauerhafte Verankerungsvorrichtungen. Keine				
	0.1.15 Anschlüsse und Verankerungen an benachbarten Bauwerken. Keine				
	0.1.16 Angaben zu erforderlichen öffentlich-rechtlichen Genehmigungen und Erlaubnissen und zu bauseits getroffenen Maßnahmen, z.B: zur Sicherung des öffentlichen Verkehrsraums und des Verkehrs auf der Baustelle. Die Verkehrssicherungsmaßnahmen erfolgen über den Titel 05 dieses Leistungsverzeichnisses.				
	0.1.17 Beschaffenheit, Lage und Abmessungen von Aufstandsflächen für Hebe- und Zugangstechnik Siehe Baustelleneinrichtungsplan und Position Bauaufzug im Leistungsverzeichnis. Die				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

genaue Lage der Bauaufzüge und Gerüsttreppen werden mit dem AN Gerüstarbeiten final vor Montage abgestimmt.

Durch das Gewerk Rohbauarbeiten werden Kranstellungen vorgenommen.

0.2 Angaben zur Ausführung

0.2.1 Anzahl, Lage, Maße und Bauart der Gerüste, z. B. längen- oder flächenorientierte Standgerüste, Traggerüste, Hängegerüste, Hänge- oder Kletterbühnen. Bei Wetterschutzdächern zusätzlich Dachneigung und Dachüberstände. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.2 Abstand zwischen Bauwerk und Gerüstbelag, insbesondere bei Wärmedämm-Verbundsystemen und mehrschaligen Fassadenkonstruktionen, wenn Abweichungen von technischen Vorschriften notwendig sind, sowie erforderliche Schutzeinrichtungen, z. B. Gerüstverbreiterungen, Innengeländer. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.3 Anzahl, Anordnung und Höhenlage von Gerüstlagen sowie Eckausführungen. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.4 Anzahl, Art, Lage, Abmessungen und Verwendungszweck von Leitergängen, Gerüsttreppen, Treppentürmen, Aufzügen und dergleichen. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.5 Verwendungszweck, Beschreibung der vom Gerüst aus auszuführenden Arbeiten. Abbrucharbeiten, Rohbauarbeiten, Fassadenarbeiten, Dacharbeiten, Metallbauarbeiten.

0.2.6 Angaben zu Last- und Breitenklassen, bzw. Systembreitenklassen, erforderlichen Verbreiterungen und gegebenenfalls Klassen der lichten Höhe. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.7 Bei Schutzgerüsten die Klassifizierung der Fanglagen und Schutzwände. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.8 Bei Raumgerüsten und Traggerüsten die vorgesehene Belastung. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.9 Bei Schutzdächern die Höhenlage, die Ausladung und die Belagsart. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.10 Einrichtungen für das Befördern von Stoffen und Bauteilen, z. B. Aufzugsausleger, Absetzbühnen. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.11 Besondere Anforderungen und Sonderlasten, z. B. aus Einzellasten, Aufzügen, Hebezeugen, Schuttabwurfschächten, besonderen Bekleidungen, Materiallagerungen. Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.12 Besondere Verankerungsart und Verankerungspunkte. Anzahl, Art und Lage von Dauergerüstankern. Einhaltung bestimmter Rastermaße. Art und Ausbildung der Verankerung bei Wärmedämm-Verbundsystemen sowie bei mehrschaligen Untergründen, z.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

B. Verankerung in der Wetterschale, Konsolanker, Durchgangsbohrungen.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.13 Angaben zur Herstellung der Standsicherheit von Gerüsten, z. B. Abstützungen bei frei stehenden Gerüsten, Ballastierungen und Leistungen zur Lastumleitung.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.14 Art von Gerüstbekleidungen, z. B. Planen, Netze, und deren Verwendungszweck.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.15 Gerüste für besondere Bauwerke und Bauteile, z. B. Schornsteine, Dachaufbauten, Maschinenanlagen.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.16 Auf- und Abbau im Ganzen oder abschnittsweise.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.17 Beginn und voraussichtliche Dauer der Gebrauchsüberlassung.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.18 Gebrauchsüberlassung im Ganzen oder abschnittsweise.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.19 Veränderungen, die an den Gerüsten während der Gebrauchsüberlassung vom Auftragnehmer vorzunehmen sind.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.20 Vorgezogenes oder nachträgliches Herstellen von Teilen der Leistung, z. B. Umbau, Teilabbau.
Angaben werden im Einzelfall im Leistungsverzeichnis genannt.

0.2.21 Schutz von Bau- oder Anlagenteilen, Einrichtungsgegenständen und dergleichen.
Schutzmaßnahmen der eingebundenen Personenbrücken zwischen dem Amtgerischt und dem Ostflügel sowie dem Hauptflügel und dem Neubau West werden durch das Gewerk Baustelleneinrichtung ausgeführt.

0.2.22 Art und Umfang des geforderten Korrosionsschutzes für Bauteile aus Stahl, die in das einzurüstende Bauwerk eingehen (siehe Abschnitt 2.3), z. B. Verankerungselemente.
Keine

0.2.23 Vorgaben, die aus bautechnischen Nachweisen sowie Sachverständigengutachten (z. B. Statik, Brand-, Wärme- und Schallschutz sowie Gefahrstoffe) resultieren.
Keine

0.3 Einzelangaben bei Abweichung von den ATV

0.3.1 Wenn andere als die in dieser ATV vorgesehenen Regelungen getroffen werden sollen, sind diese in der Leistungsbeschreibung eindeutig und im Einzelnen beschrieben.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

0.3.2 Abweichende Regelungen können insbesondere in Betracht kommen bei
Keine

0.4 Einzelangaben zu Nebenleistungen und Besonderen Leistungen
Keine ergänzende Regelung zur ATV DIN 18299

04.01 Fassadengerüst außen

04.01.0010 7.560,000 m2 EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 001

Aufbauen längenorientiert Standgerüst Arbeits-Schutzgerüst 4,5kN/m2 SW09 H1

Aufbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1, Gerüstergänzungen werden gesondert vergütet, Lastklasse 5 (4,5 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, mit wandseitiger Belagverbreiterung über 0,25 bis 0,33 m, Belagverbreiterung wird gesondert vergütet, alle Gerüstlagen genutzt, verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade aus Stahlbeton, Einrüstung für Abbrucharbeiten und Dacharbeiten, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, Aufbau zeitlich gestaffelt in 6 Höhenabschnitten, aufstellen auf Gelände, Höhe der obersten Gerüstlage 24 m, Standfläche waagrecht, über Lastverteiler belastbar, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die gestaffelte Montage und Demontage der Gerüststellung Fassaden- bzw. Flügelweise ist einzukalkulieren.'

04.01.0020 7.560,000 m2 EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 001

Abbauen längenorientiert Standgerüst Arbeits-Schutzgerüst 4,5kN/m2 SW09 H1

Abbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1, Gerüstergänzungen werden gesondert vergütet, Lastklasse 5 (4,5 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, mit wandseitiger Belagverbreiterung über 0,25 bis 0,33 m, Belagverbreiterung wird gesondert vergütet, alle Gerüstlagen genutzt, an senkrechten Bauwerksaußenflächen, Höhe der obersten Gerüstlage 24 m, über Lastverteiler belastbar, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die gestaffelte Montage und Demontage der Gerüststellung Fassaden- bzw. Flügelweise ist einzukalkulieren.'

04.01.0030 837.998,900 m2Wo EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 001

Gebrauchsüberlassung längenorientiert Standgerüst Arbeits-Schutzgerüst 4,5kN/m2 SW09 H1

Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeits- und Schutzgerüst DIN EN 12811-1, Gerüstergänzungen werden gesondert vergütet,

Positionsmenge = Produkt aus ''
(Gebrauchsüberlassungsmenge)
mal ''
(Gebrauchsüberlassungsdauer)

Lastklasse 5 (4,5 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, mit wandseitiger Belagverbreiterung über 0,25 bis 0,33 m, Belagverbreiterung wird gesondert vergütet, alle Gerüstlagen genutzt, Einrüstung für Abbrucharbeiten und Dacharbeiten, an senkrechten

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Bauwerksaußenflächen, Höhe der obersten Gerüstlage 24 m, über Lastverteiler belastbar, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Die gestaffelte Montage und Demontage der Gerüststellung Fassaden- bzw. Flügelweise ist einzukalkulieren.'

04.01.0040 7,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Aufbauen Überbrückung Systemgitterträger L 7,5-9m H bis 10m Gerüstbelag

Aufbauen Überbrückung in Gerüst, aus Systemgitterträgern, Länge des überbrückten Zwischenraumes (Spannweite) über 7,5 bis 9 m, Höhe über Standfläche bis 10 m, einschl. Gerüstbelag in Überbrückungshöhe.

04.01.0050 7,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Leistung wie Position 04.01.0040 (Aufbauen Überbrückung Systemgitterträger L 7,5-9m H bis 10m Gerüstbelag), jedoch

Abbauen

04.01.0060 736,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Leistung wie Position 04.01.0040 (Aufbauen Überbrückung Systemgitterträger L 7,5-9m H bis 10m Gerüstbelag), jedoch

Gebrauchsüberlassung für
Positionsmenge = Produkt aus
(Gebrauchsüberlassungsmenge)
mal
(Gebrauchsüberlassungsdauer)

04.01.0070 7,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 001

Aufbauen Treppenaufgang einläufig H 23-24m Lauf-B 0,75-1m

Aufbauen Treppenaufgang für Gerüst, einläufig, Verankerung am Gerüst, Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 23 bis 24 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,75 bis 1 m.

04.01.0080 2,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 001

Leistung wie Position 04.01.0070 (Aufbauen Treppenaufgang einläufig H 23-24m Lauf-B 0,75-1m), jedoch

Umsetzen Länge des waagerechten Transportweges im Mittel über 50 bis 100 m.

04.01.0090 7,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 001

Abbauen Treppenaufgang einläufig H 23-24m Lauf-B 0,75-1m

Abbauen Treppenaufgang für Gerüst, einläufig, Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 23 bis 24 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,75 bis 1 m.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
04.01.0100		876,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 001				
	Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang einläufig H 23-24m Lauf-B 0,75-1m				
	Gebrauchsüberlassung für Treppenaufgang für Gerüst, einläufig, Positionsmenge = Produkt aus '' (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '' (Gebrauchsüberlassungsdauer) Treppenaufgang von Standfläche bis zur obersten Gerüstlage, Höhe über 23 bis 24 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 0,75 bis 1 m.				
04.01.0110		3.475,000	m	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 001				
	Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig B 0,25-0,33m				
	Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig, für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite über 0,25 bis 0,33 m.				
04.01.0120		3.475,000	m	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 001				
	Leistung wie Position 04.01.0110 (Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig B 0,25-0,33m), jedoch				
	Abbauen				
04.01.0130		143.023,190	mWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 04/2025 001				
	Leistung wie Position 04.01.0110 (Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig B 0,25-0,33m), jedoch				
	Gebrauchsüberlassung für Positionsmenge = Produkt aus (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal (Gebrauchsüberlassungsdauer)				
04.01.0140		3.475,000	m	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 001				
	Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig B 0,33-0,66m				
	Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig, für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite über 0,33 bis 0,66 m.				
04.01.0150		3.475,000	m	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 001				
	Leistung wie Position 04.01.0140 (Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig B 0,33-0,66m), jedoch				
	Abbauen				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
04.01.0160	STLB-Bau 10/2025 001 Leistung wie Position 04.01.0140 (Aufbauen Belagverbreiterung wandseitig B 0,33-0,66m), jedoch Gebrauchsüberlassung für Positionsmenge = Produkt aus (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal (Gebrauchsüberlassungsdauer)	251.958,790	mWo	 EUR	 EUR
04.01.0170	STLB-Bau 04/2025 001 Anbringen Gerüstbekl. Kunststoffgitterfolie Gerüstverankerung Anbringen der Gerüstbekleidung, als Passantenschutz mit Kunststoffgitterfolie, lichtdurchlässig, Dicke 0,3 mm, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Bekleidungshöhe 10 m über Standfläche Gerüst, einschl. zusätzlich erforderlicher Gerüstverankerungen.	7.560,000	m2	 EUR	 EUR
04.01.0180	STLB-Bau 04/2025 001 Abnehmen Gerüstbekl. Kunststoffgitterfolie Abnehmen der Gerüstbekleidung, als Passantenschutz mit Kunststoffgitterfolie, lichtdurchlässig, Dicke 0,3 mm, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Bekleidungshöhe 10 m über Standfläche Gerüst.	7.560,000	m2	 EUR	 EUR
04.01.0190	STLB-Bau 04/2025 001 Gebrauchsüberlassung Gerüstbekl. Kunststoffgitterfolie Gebrauchsüberlassung für Gerüstbekleidung, Positionsmenge = Produkt aus '' (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '' (Gebrauchsüberlassungsdauer) als Passantenschutz mit Kunststoffgitterfolie, lichtdurchlässig, Dicke 0,3 mm, Baustoffklasse DIN 4102-1 B1 (schwerentflammbar), Bekleidungshöhe 10 m über Standfläche Gerüst.	837.998,900	m2Wo	 EUR	 EUR
04.01.0200	Wartezeit bei Unterbrechung Wartezeit bei Unterbrechung In Bereichen mit zu geringen Abstand zu Baumbewuchs kann es durch die Ausführung der fachgerechten Rückschnitte durch eine Fachfirma zu kurzzeitigen Unterbrechungen kommen. Sollte in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung des AG keine geeignete Ersatzmaßnahme für die Weiterführung der Leistung gefunden werden, müssen die Arbeiten unterbrochen werden. Abgerechnet wird der Stundensatz der betroffenen Gerüstbaukolonne. Es wird von einer	10,000	h	 EUR	 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Mannstäke von drei Mitarbeitern ausgegangen.

Die Wartezeit ist durch einen Stundenlohnachweis unter Benennung der Wartezeit, der erforderlichen Maßnahme und des örtlichen Bauleiters bei der örtlichen Bauleitung des AG zur Bestätigung spätestens am folgenden Arbeitstag einzureichen.

Summe 04.01 Fassadengerüst außen

..... EUR

04.02 Bauaufzug

04.02.0010 4,000 St EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Bauaufzug Material Förder-H 24 m Traglast 1000kg aufbauen abbauen

Bauaufzug für den Materialtransport DIN EN 12158-1, an der Außenseite von Bauwerken, Förderhöhe '24' m, max. Traglast 1000 kg, Bemessungsstrom 16 A, Entfernung zwischen Stromanschluss und Aufzug über 25 bis 50 m, Be- und Entlademöglichkeit des Aufzugs vor Ort verfügbar, aufbauen und abbauen. Befestigung an Gerüst, Standfläche verdichteter Untergrund.

04.02.0020 512,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Leistung wie Position 04.02.0010 (Bauaufzug Material Förder-H 24 m Traglast 1000kg aufbauen abbauen), jedoch

instand halten DIN 31051,
Positionsmenge = Produkt aus ''
(Instandhaltmenge)
mal ''
(Instandhaldedauer)

Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr 'Einschließlich Notdienstmonteur innerhalb 24 h nach Meldung für die Behebung von Fehlern/Betriebsstörungen/Beschädigungen an Verschleißteilen.'

04.02.0030 512,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 04/2025 000

Leistung wie Position 04.02.0010 (Bauaufzug Material Förder-H 24 m Traglast 1000kg aufbauen abbauen), jedoch

vorhalten,
Positionsmenge = Produkt aus
(Vorhaltemenge)
mal
(Vorhaldedauer)

Summe 04.02 Bauaufzug

..... EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

04.03 Gerüst innen

04.03.0010 150,000 m2 EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Aufbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1

Aufbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, verankern, Befestigung in der Tragkonstruktion der Fassade aus Mauerwerk, Einrüstung für Fassadenarbeiten, an senkrechten Bauwerksflächen, innen, aufstellen auf Decken, Höhe der obersten Gerüstlage 6 m, Standfläche waagerecht, über Lastverteiler belastbar, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Ausführung: Beispielhaft Heizungskeller, Treppenhauspodest'.

04.03.0020 150,000 m2 EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Abbauen längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1

Abbauen längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, an senkrechten Bauwerksflächen, innen, Höhe der obersten Gerüstlage 6 m, über Lastverteiler belastbar.

04.03.0030 3.750,000 m2d EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Gebrauchsüberlassung längenorientiert Standgerüst Arbeitsgerüst 3kN/m2 SW09 H1

Gebrauchsüberlassung für längenorientiertes Standgerüst, Fassadengerüst DIN EN 12810-1, als Arbeitsgerüst DIN EN 12811-1, Positionsmenge = Produkt aus '' (Gebrauchsüberlassungsmenge) mal '' (Gebrauchsüberlassungsdauer) Lastklasse 4 (3 kN/m2), Breitenklasse SW09, Höhenklasse H 1, alle Gerüstlagen genutzt, Einrüstung für Fassadenarbeiten, an senkrechten Bauwerksflächen, innen, Höhe der obersten Gerüstlage 6 m, über Lastverteiler belastbar.

Summe 04.03 Gerüst innen EUR

04.04 Gerüsttreppe

04.04.0010 1,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Aufbauen Treppenaufgang 2-läufig H bis 3m Lauf-B 1-1,5m

Aufbauen Treppenaufgang für Gerüst, 2-läufig, Verankerung am Bauwerk, Höhe bis 3 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 1 bis 1,5 m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung, Einzelbeschreibungs-Nr 'Gerüststreppe als freistehende Treppe mit Podestlage. Ausführung als provisorischer Zugang in das Gebäude. Breite 1,5 m Podestgröße 2,55m x 1,5 m. Inkl. Geländer Treppenlauf zweiseitig und Geländer Podest zweiseitig.'

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

04.04.0020 1,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Abbauen Treppenaufgang 2-läufig H bis 3m Lauf-B 1-1,5m

Abbauen Treppenaufgang für Gerüst, 2-läufig, Höhe bis 3 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 1 bis 1,5 m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr 'Gerüststreppe als freistehende Treppe mit Podestlage. Ausführung als provisorischer Zugang in das Gebäude. Breite 1,5 m Podestgröße 2,55m x 1,5 m. Inkl. Geländer Treppenlauf zweiseitig und Geländer Podest zweiseitig.'

04.04.0030 25,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 001

Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang 2-läufig H bis 3m Lauf-B 1-1,5m

Gebrauchsüberlassung für Treppenaufgang für Gerüst, 2-läufig,
Positionsmenge = Produkt aus ''
(Gebrauchsüberlassungsmenge)
mal ''
(Gebrauchsüberlassungsdauer)

Höhe bis 3 m, Laufbreite (Stufenlänge) über 1 bis 1,5 m, Ausführung gemäß Einzelbeschreibung,
Einzelbeschreibungs-Nr 'Gerüststreppe als freistehende Treppe mit Podestlage. Ausführung als provisorischer Zugang in das Gebäude. Breite 1,5 m Podestgröße 2,55m x 1,5 m. Inkl. Geländer Treppenlauf zweiseitig und Geländer Podest zweiseitig.'

Summe 04.04 Gerüststreppe EUR

04.01 Fassadengerüst außen EUR

04.02 Bauaufzug EUR

04.03 Gerüst innen EUR

04.04 Gerüststreppe EUR

Summe 04 Gerüstarbeiten EUR

05 Verkehrssicherungsmaßnahmen

05.01 Vorbereitende Maßnahmen

Standardbesch Baustelleneinrichtungsplan

Der AN legt innerhalb von 14 Kalendertagen nach Auftragserteilung einen detaillierten Baustelleneinrichtungsplan vor, dieser wird entsprechend bei für den

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Baustelleneinrichtungsplan relevanten Änderungen vom AN fortgeschrieben, Übergabe digital im Datenformat PDF.

05.01.0010 1,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Genehmigungsplanung RiLSA erstellen

Genehmigungsplanung nach RiLSA erstellen.

05.01.0020 1,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Verkehrsrechtl.Anordnung einholen

Verkehrsrechtliche Anordnung einholen.

Summe 05.01 Vorbereitende Maßnahmen EUR

05.02 Absperrungen, Beschilderung

05.02.0010 1,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Verkehrssicherungseinr. aufbauen abbauen

Verkehrssicherungseinrichtungen zur Aufrechterhaltung des öffentlichen und Anlieger-Verkehrs sowie für die verkehrsgerechte Sicherung von Arbeitsstellen aufgrund behördlicher Anordnungen, temporär, aufbauen und abbauen, nach den Richtlinien zur Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA).

05.02.0020 3,000 St EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Verkehrssicherungseinr. umbauen

Verkehrssicherungseinrichtungen zur Aufrechterhaltung des öffentlichen und Anlieger-Verkehrs sowie für die verkehrsgerechte Sicherung von Arbeitsstellen aufgrund behördlicher Anordnungen, temporär, umbauen, nach den Richtlinien zur Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA).

05.02.0030 193,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Verkehrssicherungseinr. vorhalten

Verkehrssicherungseinrichtungen zur Aufrechterhaltung des öffentlichen und Anlieger-Verkehrs sowie für die verkehrsgerechte Sicherung von Arbeitsstellen aufgrund behördlicher Anordnungen, temporär, vorhalten, nach den Richtlinien zur Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA),
Positionsmenge = Produkt aus ''
(Vorhaltemenge)
mal ''
(Vorhaltedauer).

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
05.02.0040	STLB-Bau 10/2025 000 Verkehrssicherungseinr. instand halten Verkehrssicherungseinrichtungen zur Aufrechterhaltung des öffentlichen und Anlieger-Verkehrs sowie für die verkehrsgerechte Sicherung von Arbeitsstellen aufgrund behördlicher Anordnungen, temporär, instand halten, nach den Richtlinien zur Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA), Positionsmenge = Produkt aus '' (Instandhalttemenge) mal '' (Instandhaltedauer).	193,000	StWo	 EUR	 EUR
05.02.0050	STLB-Bau 10/2025 000 Verkehrseinr. temporär Leitbake RA2 Schraffenbake aufbauen abbauen Verkehrseinrichtung nach StVO, temporär, Leitbake, TL Leitbaken, spezifischer Rückstrahlwert RA2 DIN EN 12899-1, als Schraffenbake, beidseitig, aufbauen und abbauen.	10,000	St	 EUR	 EUR
05.02.0060	STLB-Bau 10/2025 000 Verkehrseinr. temporär Leitbake RA2 Schraffenbake umbauen Verkehrseinrichtung nach StVO, temporär, Leitbake, TL Leitbaken, spezifischer Rückstrahlwert RA2 DIN EN 12899-1, als Schraffenbake, beidseitig, umbauen.	10,000	St	 EUR	 EUR
05.02.0070	STLB-Bau 10/2025 000 Verkehrseinr. temporär Leitbake RA2 Schraffenbake vorhalten Verkehrseinrichtung nach StVO, temporär, Leitbake, TL Leitbaken, spezifischer Rückstrahlwert RA2 DIN EN 12899-1, als Schraffenbake, beidseitig, vorhalten.	1.930,000	StWo	 EUR	 EUR
05.02.0080	STLB-Bau 10/2025 000 Verkehrseinr. temporär Leitbake RA2 Schraffenbake instand halten Verkehrseinrichtung nach StVO, temporär, Leitbake, TL Leitbaken, spezifischer Rückstrahlwert RA2 DIN EN 12899-1, als Schraffenbake, beidseitig, instand halten.	1.930,000	StWo	 EUR	 EUR
05.02.0090	STLB-Bau 10/2025 000 Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 aufbauen abbauen Verkehrszeichen nach StVO, temporär, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, aufbauen und abbauen.	10,000	St	 EUR	 EUR

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
05.02.0100		10,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 umbauen				
	Verkehrszeichen nach StVO, temporär, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, umbauen.				
05.02.0110		1.930,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 vorhalten				
	Verkehrszeichen nach StVO, temporär, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, vorhalten, Positionsmenge = Produkt aus ' ' (Vorhaltemenge) mal " (Vorhaltedauer).				
05.02.0120		1.930,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Verkehrszeichen temporär RA1 Gr.1 instand halten				
	Verkehrszeichen nach StVO, temporär, spezifischer Rückstrahlwert RA1 DIN EN 12899-1, Größe 1 nach Verkehrszeichenkatalog, mit Aufstellvorrichtung, mit Standsicherheitsnachweis, neben der Fahrbahn, TL Aufstellvorrichtungen, instand halten, Positionsmenge = Produkt aus ' ' (Instandhaltemenge) mal " (Instandhaltedauer).				
05.02.0130		10,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Warnleuchte WL1 aufbauen abbauen				
	Warnleuchte, temporär, TL Warnleuchten, Warnleuchte Typ WL1, aufbauen und abbauen.				
05.02.0140		10,000	St	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Warnleuchte WL1 umbauen				
	Warnleuchte, temporär, TL Warnleuchten, Warnleuchte Typ WL1, umbauen.				
05.02.0150		1.930,000	StWo	 EUR	 EUR
	STLB-Bau 10/2025 000				
	Warnleuchte WL1 vorhalten				
	Warnleuchte, temporär, TL Warnleuchten, Warnleuchte Typ WL1, vorhalten.				

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

05.02.0160 1.930,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

Warnleuchte WL1 instand halten

Warnleuchte, temporär, TL Warnleuchten, Warnleuchte Typ WL1, instand halten.

05.02.0170 193,000 StWo EUR EUR

STLB-Bau 10/2025 000

zusätzl. Kontrolle Verkehrssicherungseinr. täglich

Zusätzliche Kontrolle während der Instandhaltungsdauer der Verkehrssicherungseinrichtungen nach den Richtlinien zur Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen, täglich,

Positionsmenge = Produkt aus "

(Instandhaltemenge)

mal "

(Instandhaltedauer).

Summe 05.02 Absperrungen, Beschilderung EUR

05.01 Vorbereitende Maßnahmen EUR

05.02 Absperrungen, Beschilderung EUR

Summe 05 Verkehrssicherungsmaßnahmen EUR

06 Baureinigung

06.01 Innenreinigung

06.01.0010 1.721,335 m2 EUR EUR

Bauschlussreinigung innen Hauptnutzflächen Büroarbeit Büroräume bis 7Geschosse

Bauschlussreinigung,

in den inneren Nutzungsbereichen,

Gerichtsgebäude,

Hauptnutzflächen für Büroarbeit, Büroräume,

Etappenweise im Zuge der geplanten Bauabläufe.

Ausführung nach der Demontage der OSB-Wände raumbreit und -hoch.

Bodenbelag aus PVC-Belag

Schutzabdeckung aus Vlies und Hartfaserplatte werden durch das Gewerk

Baustelleneinrichtung dieser Ausschreibungseinheit entfernt.

Der Bodenbelag ist abzusaugen, mit geeignetem Gerät und im Anschluss feucht zu wischen.

Gereinigt wird ausschließlich der Bereich, in dem die Baumaßnahme ausgeführt wurde.

Bis ca. 1,5 m in den Raum, gemessen von der Außenwand innen.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Summe 06.01 Innenreinigung EUR

06.02 Außenreinigung

06.02.0010 15.300,000 m2 EUR EUR

Außenflächen reinigen während Bauzeit außen laden LKW AN nicht schadstoffbelastet

Außenflächenflächen, reinigen während der Bauzeit - Außenanlage, von grober Verschmutzung durch Abfälle und Verpackungsmaterialien, aufgenommene Stoffe zur Entsorgung sortieren, sammeln, im Behälter des AN lagern, Behältergröße nach Wahl des AN, auf LKW des AN laden,
Abfall ist nicht gefährlich, nicht schadstoffbelastet, Entsorgung wird gesondert vergütet.
Ausführung auf Anweisung der örtlichen Bauleitung des AG.

Summe 06.02 Außenreinigung EUR

06.03 Fensterreinigung

06.03.0010 1.943,000 m2 EUR EUR

Reinigen Glasflächen H bis 3,5m, raumseitig

Reinigen der Glasflächen
raumseitig,
mit Rahmenreinigung
mit Falzen,
Drehkipplügel, mit und ohne Oberlicht
Rahmen und Flügelrahmen aus beschichtetem Aluminium,
Arbeitshöhe bis 3,5 m.
Der Einsatz von Klinken zur Glasreinigung ist nicht zugelassen.
Abmessungen:
Breite: 1,45 m
Höhe:
EG von 2,31 m bis 2,81 m
1. OG von 1,79 m bis 2,29 m
OGs 1,79 m
Mit und ohne Brüstungen
Abgerechnet wird die jeweilige Ansichtsfläche der Fensterelemente zwischen den Stützen.

06.03.0020 3.075,000 m2 EUR EUR

Reinigen Glasflächen Verbundfenster H bis 3,5m, witterungsseitig

Reinigen der Glasflächen
witterungsseitig
mit Rahmenreinigung
mit Blindelementen
mit Fensterbänken
Drehkipplügel, Kippflügel, Festverglasungen und Oberlichtern
Rahmen und Flügelrahmen aus beschichtetem Aluminium,
Arbeitshöhe bis 3,5 m.
Reinigung über Fassadengerüst Gerüst aus anderem Titel dieser Ausschreibung.
Der Einsatz von Klinken zur Glasreinigung ist nicht zugelassen.

OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
----	-------------	-------	---------	---------------	--------------

Summe 06.03 Fensterreinigung EUR

06.01 Innenreinigung EUR

06.02 Außenreinigungen EUR

06.03 Fensterreinigung EUR

Summe 06 Baureinigung EUR

01 Baustelleneinrichtung EUR

02 Ersatzmaßnahme Containeranlage EUR

03 Baustellenlogistik EUR

04 Gerüstarbeiten EUR

05 Verkehrssicherungsmaßnahmen EUR

06 Baureinigung EUR

Summe Hauptauftrag EUR

Summe ohne MWSt. EUR

zzgl. 19 % MWSt. EUR

Summe inkl. MWSt. EUR